



BOKN



BØMLO



HAUGESUND



KARMØY



SVEIO



TYSVÆR



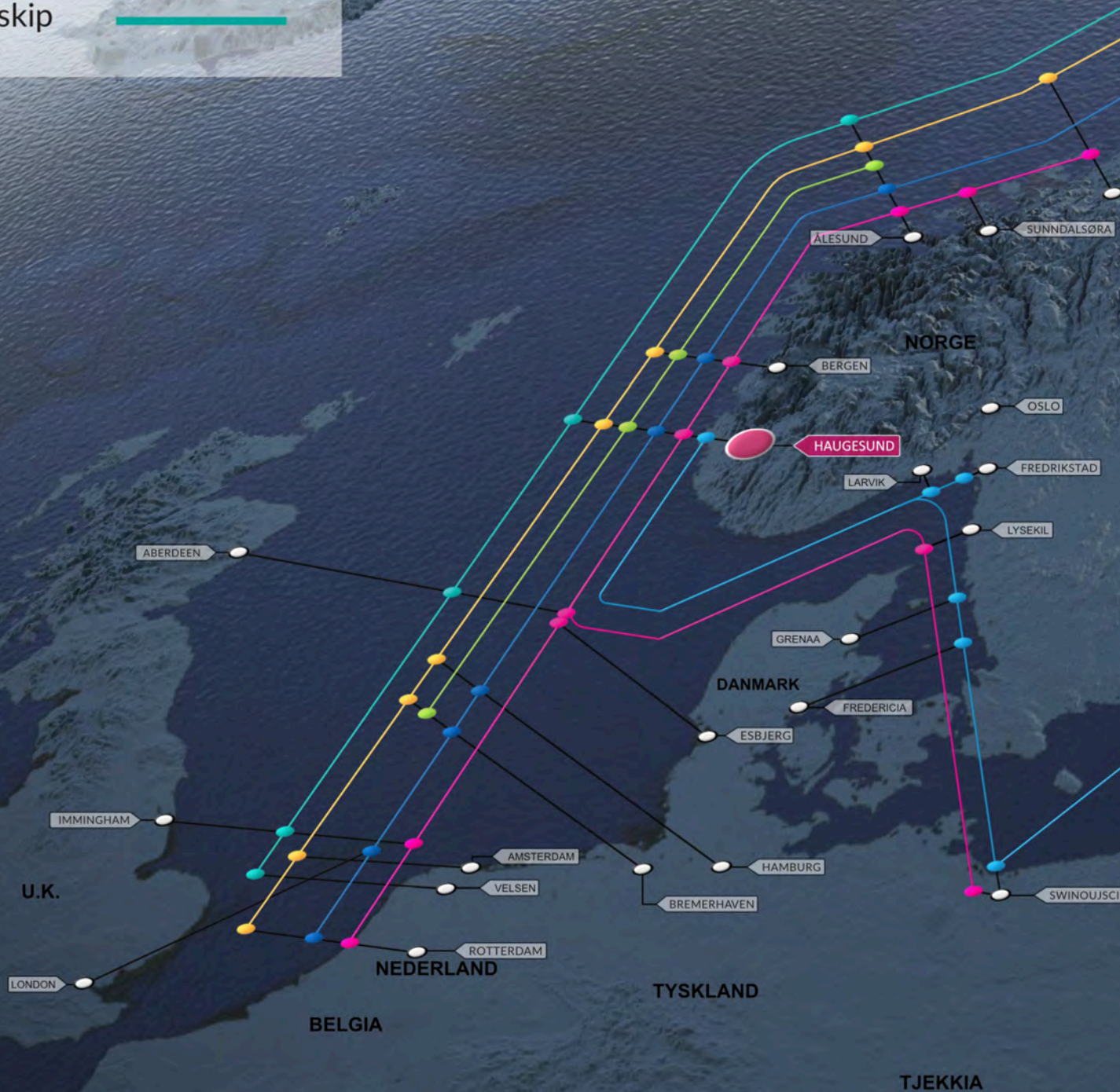
KARMSUND
HAVN

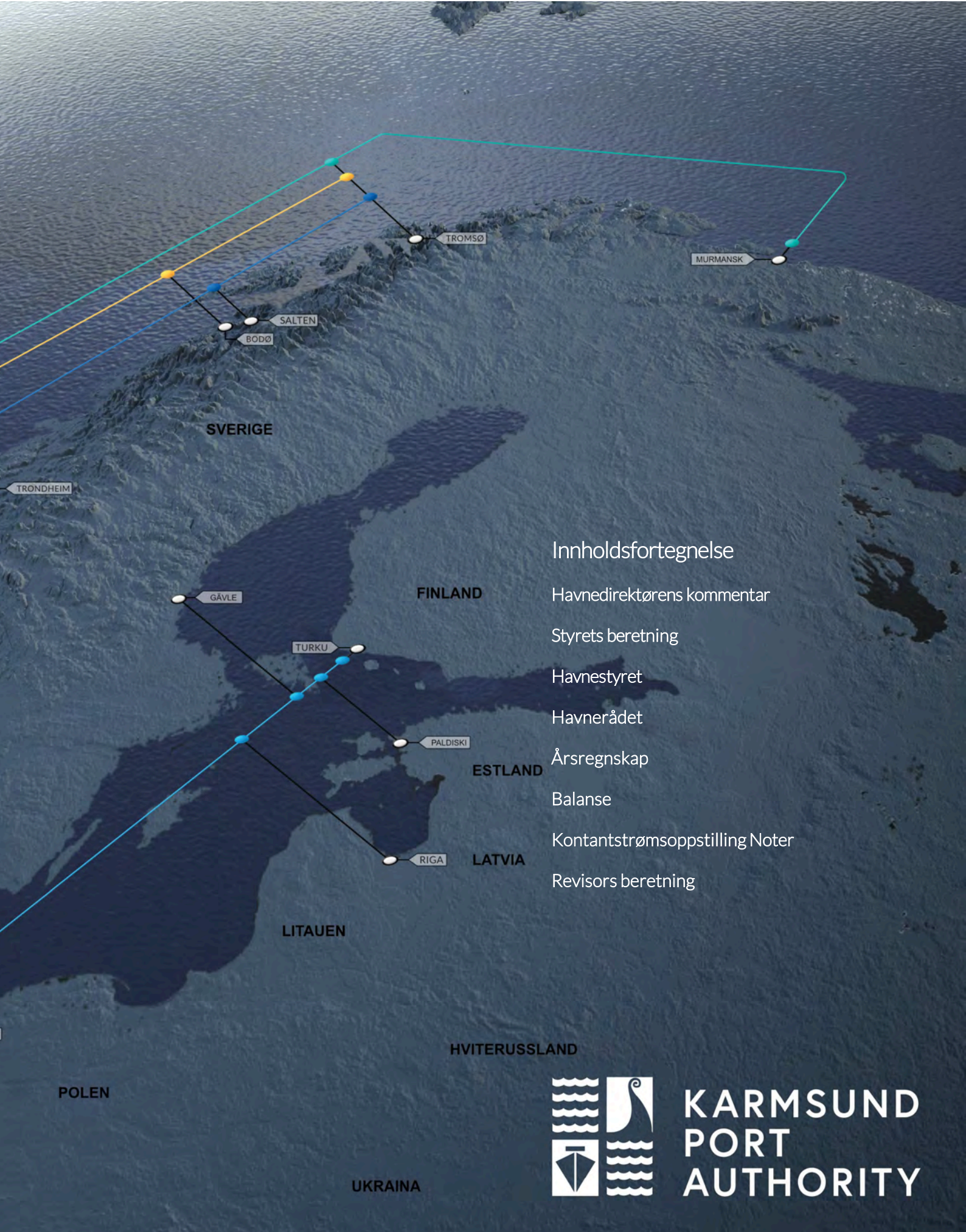
ÅRSRAPPORT



2021

- Baltic Line
- Sea Cargo
- NCL
- Maersk
- Samskip
- Eimskip





Innholdsfortegnelse

Havnedirektørens kommentar
Styrets beretning
Havnestyret
Havnerådet
Årsregnskap
Balanse
Kontantstrømsoppstilling
Noter
Revisors beretning



Karmsund Havn IKS er et selskap organisert etter Lov av 29.01.1999 nr. 6 om interkommunale selskaper. Selskapet skal ivareta all offentlig havnedrift for eierkommunenes sjøområder gjennom felles havnestyre i henhold til gjeldende vedtekter og selskapsavtalen. Havnestyret utøver uinnskrenket den myndighet som et havnestyre er tillagt etter Havne- og farvanns loven. Eierkommunene har valgt et havneråd som er delegert myndighet til å gjøre endelig vedtak i de saker som etter Havne- og Farvannsloven hører inn under kommunestyret.



Vi leverer årsmeldingen vår i en tid da situasjonen i Europa, og markedene der vi har virksomhet, har endret seg betydelig. Tankene våre går til alle som lider som følge av invasjonen av Ukraina. Invasjonen og påfølgende sanksjoner fra det internasjonale

samfunnet vil påvirke den globale økonomien og markedene framover. Det er imidlertid for tidlig å si noe om det totale omfanget. Covidsmitten er fortsatt høy og pandemien påvirker flere av våre segmenter, men fortrinnsvis gjelder dette cruisesegmentet.

Til tross for koronapandemien ble 2021 nok et år med sterk vekst og utvikling for Karmsund Havn IKS. Konsernomsetningen endte på 129,3 millioner kroner, en oppgang på 16,2% fra 2020.

I 2021 ble det en nedgang i container volum på 6.866 TEU. Dette tilsvarer en nedgang på 19,6% fra 2020. Godsslaget over offentlig kai har hatt en nedgang fra 1 043 845 tonn til 966 878 tonn, tilsvarende 7,4% nedgang. Totalt godsvolum over offentlige og private havneanlegg i havneområdet viser en nedgang på 15,5% fra 2020, fra 10,06 millioner tonn gods i 2020 til 8,5 millioner tonn gods i 2021. En del av nedgangen

i containersegmentet skyldes at lasten har byttet lastebærer (gått fra container til bulk, ro-ro, m.m.).

På Haugesund Subsea- og Offshorebase, Killingøy, har det vært et travelt år med stor aktivitet, til tross for koronapandemien. Killingøy er bygget strategisk opp over tid, med fokus på å få etableringer av aktører som utfyller hverandre, som gir synergier og som skaper økt aktivitet. Killingøy er base for et verdensledende subsea-miljø, hvor aktørene også er godt posisjonerte for prosjekter innenfor fornybar energi, herunder flytende havvind.

I 2021 hadde Karmsund havn kun 3 cruiseanløp til Haugesund Cruise Terminal, Garpeskjær. I budsjettet for 2021 var det forventet 99.300 (397.200*25%) passasjerer og 59 (118*50%) anløp, men som følger av koronapandemien utgikk disse. Cruise har vært en langsiktig satsing for selskapet, som nå har vokst seg til å bli viktig for både Karmsund Havn og regionen. Flere lokale reiselivsaktører gjør nå store investeringer, som muliggjøres på bakgrunn av det store antallet cruiseturister som er forventet til regionen i årene fremover. Karmsund Havn forventer 400.000 – 500.000 passasjerer i årene fremover. I 2023 vil vi åpne vårt landstrømsanlegg for cruiseskip, noe som ytterligere vil øke havnens attraktivitet.

Siden 2016 har Karmsund Havn arbeidet systematisk med teknologi- og miljøprosjekter gjennom sitt konsept Intelliport. Denne satsningen har blitt ytterligere forsterket i 2021, med flere investeringer

i prosjekter som forbedrer effektivitet og reduserer klima- og miljøavtrykket

Karmsund Havn står foran en spennende tid. I 2022 skal det utarbeides ny selskapsstrategi, som skal være gjeldende fra 2023 til 2032. Arbeidet med strategien er både utfordrende og spennende. Bærekraft vil være et viktig moment, som strategien skal bygges på. Selskapets eiere og styre har store forventninger innen miljø, og ambisjonene internt er også høye på dette området. I selskapsstrategien vil en også vurdere ulike segmenter og markedsområder som vil være aktuelle for Karmsund Havn i den neste tiårsperioden. Videre så vil også fremtidig selskapsform for Karmsund Havn bli vurdert.

I løpet av 2021 har Karmsund Havn gjort en vurdering av verdier i selskapet, basert på eiendommer, kaier, driftsmidler og kontrakter. Selskapet har betydelige verdier og disse er nå over 2,73 mrd milliarder kroner. I tråd med eierstrategien til Karmsund Havn, har det blitt investert i datterselskaper sammen med private aktører. Noen av investeringene har allerede gitt betydelige inntekter, fra 2022 forventes det utbytte fra flere av investeringene som er foretatt de seneste årene.

Den økonomiske avkastningen i selskapet vil styrkes fremover, spesielt med bakgrunn i at mange av investeringene i infrastruktur som er gjort, nå vil kaste av seg gjennom at infrastrukturen er tatt i bruk. Investeringer i havneinfrastruktur krever langsiktighet og fremsynthet. Vår markedsposisjon er vesentlig styrket innenfor alle våre største segmenter de senere årene, noe som gir oss trygghet bak de investeringsbeslutningene som er tatt.

Haugalandet & Sunnhordland har vært og er fortsatt en av de viktigste maritime regionene i Norge og Europa. Vi har en komplett maritim klynge og er tunge innenfor alt som har med havet å gjøre. Innenfor enkelte segmenter er vi helt i verdenstoppen. Vi har store og dominerende aktører, med hele verden som sitt marked. Maritim næring i vår region omsetter for nærmere én milliard kroner per uke. Mulighetene for fremtidig vekst og nye arbeidsplasser er stor for næringer i vår region som har verden som marked. Dette gjelder i etablerte næringer som olje og gass, fiske, havbruk, leverandørindustri og skipsfart. Det er imidlertid også spennende å se mot næringer som kystbasert reiseliv (vår region blir nå en av landets største cruisehavner) og raskt voksende næringer som havvind, havbunnsmineraler og nye biologiske ressurser til mat og medisiner. Havet vil også i fremtiden være en av regionens viktigste kilder til arbeidsplasser, verdiskaping og velferd, og hvor vi samtidig kan bidra til å løse miljø- og klimautfordringene verden står overfor.

For å kunne ta del i mulighetene, trengs det kompetent arbeidskraft, innovativ teknologi, offensive utdanningsinstitusjoner, ren energi, store sjønære arealer for industri og havn, gode veierforbindelser til våre naboer i nord, sør og øst. Det trengs også store regulerte områder i sjø til havbruk, havvind og havbunnsaktivitet. Vår region har vært dyktige og framsynte når det gjelder tilrettelegging på land, i havn og på havet. Gode politiske prioriteringer har gitt oss store næringsområder som for eksempel Haugaland Næringspark og havner som kommunene samarbeider om. I stedet for å sitte på hvert sitt nes, har en forent krefter og skapt betydelig slagkraft gjennom interkommunalt samarbeid. Gjennom lønnsom drift over lang tid i havneselskapet, har kommunene sluppet å gå inn med ny kapital for å løfte prosjekter, men latt havneselskapet ta store, nye investeringer. Karmsund Havn skal være en aktiv næringsutvikler i samspill med næringslivet og et verktøy for å tiltrekke ny aktivitet, som skaper nye arbeidsplasser i regionen.

For å høste av de fremtidige mulighetene har Karmsund Havns eierkommuner valgt å legge til rette for de eksisterende og de nye havnæringene. Med vår gunstige beliggenhet sentralt på Vestlandet med kort avstand til kontinentet, Baltikum og UK, har vi anledning til å ikke bare spille en rolle for lokalt næringsliv, men også for internasjonale aktører som ønsker å etablere seg ved et sentralt maritimt knutepunkt og klynge.

Uten å så kan ikke regionen høste av mulighetene som ligger i havet. Privat og offentlig kapital må samarbeide, det må bygges infrastruktur som gjør det både attraktivt og bærekraftig å satse i vår region. Min påstand er at vår regions posisjon innenfor havøkonomien aldri har vært sterkere og at mulighetene aldri har vært større.

Den amerikanske økonomiprofessoren L. Megginson mente at det er ikke den sterkeste som overlever, heller ikke den mest intelligente. Det er den som er mest tilpasningsdyktig til endring. Vår regions maritime næring har vært i konstant endring de siste 100 årene.

Fordi vi er omstillingsdyktige, evner å satse, gripe mulighetene som byr seg og se hele verden som vårt marked, skal vi bli havvinnere også i fremtiden.

Det er viktig for hele Norge.

Tore Gautesen
Havnedirektør

Styrets beretning for 2021



EIERFORHOLD

Karmsund Havn har følgende eierskap:

Kommune	Eierandel
Bokn	3,85 %
Bømlo	7,69 %
Haugesund	38,46 %
Karmøy	38,46 %
Sveio	3,85 %
Tysvær	7,69 %

Konsernet ivaretar havnedriften for eierkommunene i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. KH er medlem av interesse- og arbeidsgiver-organisasjonen Norske Havner, som er en del av Samfunnsbedriftene. Konsernets hovedkontor er i Haugesund kommune. Konsernet har avdelingskontor på Husøy i Karmøy kommune.

Målsetting for havnedriften

Karmsund Havn skal alltid fremstå som en effektiv og moderne virksomhet, med service, kvalitet og pålitelighet som nøkkelford for driften. Det skal kontinuerlig legges til rette for en utvikling av moderne havneteknisk infrastruktur for hele havneområdet i den grad dette er nødvendig for å øke eller opprettholde aktivitetene innenfor kjerneområdene. Styret har som målsetting å gjøre Karmsund Havn til et konkurransedyktig alternativ for transportnæringen, og arbeide aktivt for å styrke tilbud og service innen kjerneområdene nasjonal og internasjonal godstrafikk, fiskeri, offshore, eiendomsutvikling og cruise. Styret har også fokus på at konsernet skal ha en sunn økonomi og være en god og trygg arbeidsplass for de ansatte. Konsernet skal vektlegge alle relevante miljøhensyn, og ha et tydelig fokus på bærekraft.

Karmsund Havn konsern har gjennom sin utvikling de senere årene også utvidet sin selskapsstruktur gjennom eierforhold i andre selskap. Selskapet rapporterte fra og med regnskapsåret 2020 som et konsern. De to heleide datterselskapene (Karmsund Havn Eiendom og Karmsund Lufthavn Invest) er konsolidert i konsernregnskapet. Videre er de tilknyttede selskapene vurdert etter egenkapitalmetoden, mens de øvrige selskaper er vurdert etter kostmetoden i konsernregnskapet.

EIERFORHOLD I ANDRE SELSKAP

Datterselskap

Karmsund Havn Eiendom AS (KHE)

KHE ble opprettet i 2018, og er et heleid datterselskap av Karmsund Havn.

Formålet med KHE er å benytte selskapet ved evt. havnerelaterte eiendomsinvesteringer. Dette kan være alene eller i samarbeid med andre virksomheter. Selskapet har ingen ansatte. KHE eier 50% av Husøyveien 250 AS. I løpet av 2021 har det vært økt aktivitet i selskapet. Husøyveien 270 AS ble kjøpt opp, samt at det har blitt etablert flere nye datterselskaper som skal stå klare for nye prosjektabløringer i nær framtid.

Husøyveien 270 AS

I juni 2021 kjøpte Karmsund Havn Eiendom AS aksjene i Husøyveien 270 AS. Eiendommen leies i sin helhet ut til Mørenot Aquaculture AS på en langsiktig leieavtale. Selskapet har ingen ansatte.

Øvrige datterselskaper av KHE

Høsten 2021 ble det etablert seks nye datterselskap. Det er knyttet konkrete prosjekter til noen av disse, mens andre er i tidlig fase. Det er ingen aktivitet i selskapene i 2021, og selskapene har heller ingen ansatte.

Karmsund Lufthavn Invest AS (KLI)

KLI er et heleid datterselskap av Karmsund Havn.

Hovedtanken bak etableringen av KLI er at man gjennom KLIs deleide datterselskap Lufthavndrift AS, legger til rette for en effektiv drift av Haugesund Lufthavn Karmøy. Selskapet har ingen ansatte.

Tilknyttede selskaper

Garpeskjær Eiendom AS

Karmsund Havn eier 50 % av selskapet Garpeskjær Eiendom AS. Selskapet leier ut 2 store kontorbygg på til sammen 11.357 m² til Aibel. I leieforholdet inngår også et parkeringshus på 8.435 m².

Det ble i 2013 etablert et indre selskap i Garpeskjær Eiendom. I forbindelse med etableringen av indre selskap ble aksjekapitalen nedskrevet med MNOK 45. Kapitalnedsettelsen utgjør 90 % av opprinnelig aksjekapital og er innskudd i det indre selskap. Selskapet har ingen ansatte.

Husøyveien 250 AS

Karmsund Havn IKS har gjennom Karmsund Havn Eiendom AS inngått en avtale med Sea-Cargo AS om samarbeid om Husøyveien 250 AS. Partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Anlegget er utleid på en lengre avtale til Sea-Cargo AS, som vil bruke terminalen som deres logistikknutepunkt i Norge, samt leie ut deler av arealene til andre virksomheter. Selskapet har ingen ansatte.

Lufthavndrift AS

Karmsund Havn IKS eier gjennom datterselskapet Karmsund Lufthavn Invest AS 24,99 % av aksjene i driftsselskapet Lufthavndrift AS. Ved årsslutt sysselsatte Lufthavndrift AS 23 ansatte.

Havnekraft AS

Selskapet ble opprettet våren 2020, og er et deleid datterselskap mellom Haugaland Kraft AS og Karmsund Havn IKS (50%/50%). Havnekraft AS har som formål å utvikle, eie og drifte anlegg for forsyning

av skip med miljøvennlig energi, samt virksomhet knyttet til dette. Selskapet har ingen ansatte i 2021, men daglig leder er ansatt og vil være på plass i 2022.

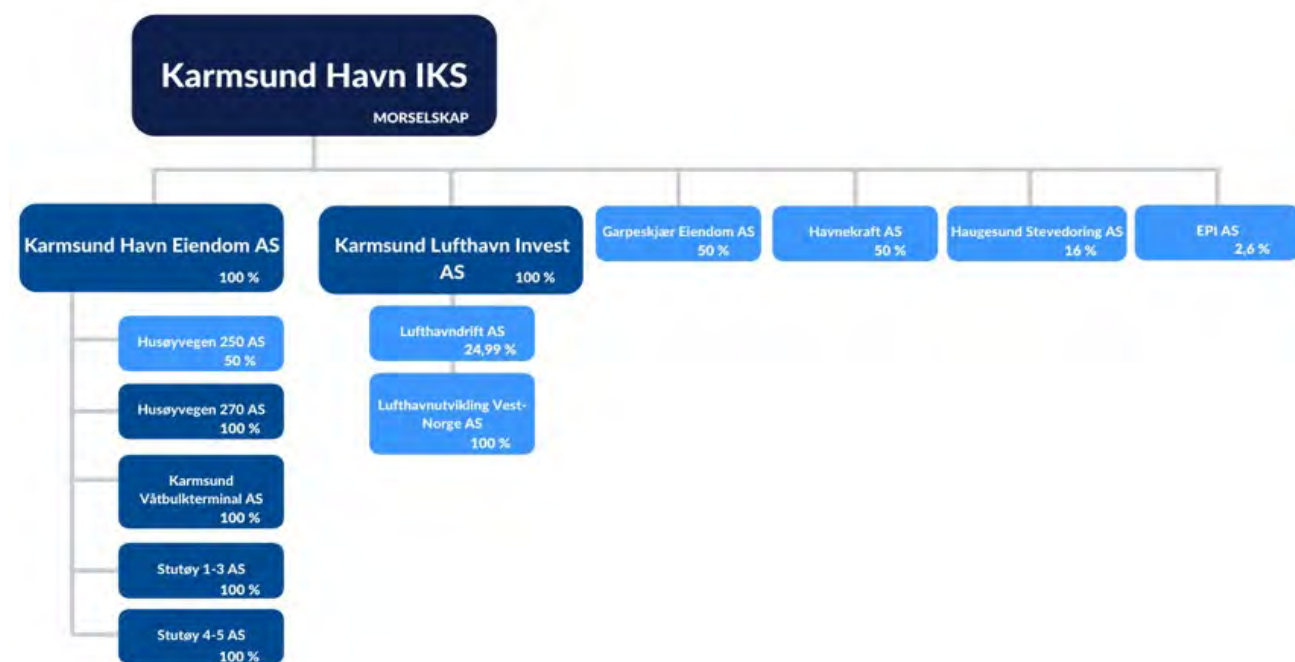
Øvrige selskaper

Haugesund Stevedoring AS

Karmsund Havn økte sin eierandel i selskapet fra 5 % til 16 % i 2021. Det er til sammen seks selskaper som har eierandeler i terminalselskapet. Haugesund Stevedoring AS ble etablert i oktober 2017, og er et felles terminalselskap for håndtering av gods på Husøy. Selskapet har ved årsskiftet seks ansatte, tilsvarende 2,5 årsverk.

Environmental Port Index AS (EPI)

EPI AS ble stiftet i april 2020, og er en samarbeidsmodell mellom en rekke norske havner for å kvantifisere og rapportere skipenes miljøpåvirkning ved opphold i havn. Karmsund Havn ble med i samarbeidet høsten 2019, og eier ved utgangen av 2021 2,6 % av aksjene.



ÅRET 2021

Hovedtrekk

Norsk økonomi er i likhet med resten av verden preget av pandemien, og de 2 siste årene har usikkerhet preget verdenshandelen. Men utover høsten 2021 opplevde vi en stigende optimisme, og vi registrerte en oppgang i norsk økonomi.

Konsernet har i løpet av pandemien jobbet aktivt med å håndtere de mange ulike scenarioer som følge av pandemien. Aktiviteten har til tross for pandemien vært høy i havnen, og næringer som aquakultur, industri, olje og gass og maritim sektor er alle næringer som melder om god aktivitet. Karmsund

Havn og Haugesund Cargo Terminals (Husøy) er en del av landets kritiske infrastruktur og forsyningskjede (samfunnskritisk infrastruktur). Havnen er en del av EUs «Trans European Network – TEN-T» (transportkorridor), og har status som stamnetthavn. Det grønne skiftet vektlegges, og Karmsund Havn og deres kunder og leverandører i regionen foretar betydelige investeringer i nye løsninger som er med på å påvirke i positiv retning.

På tross av koronapandemien ble 2021 et godt år for Karmsund Havn både med hensyn til økonomisk resultat og utvikling av havnetrafikk, areal, bygg og anlegg. Aktiviteten for primæraktivitetene (sum avgifter, vederlag og gebyrer) viser en nedgang sammenlignet med fjoråret, og skyldes i all hovedsak pandemien (se avsnitt «Trafikkutvikling»).

I 2021 er det inngått en bindende avtale med Alginor ASA. Dette er en svært positiv avtale for havnen og for regionen, og vil få en betydelig resultat- og likviditetseffekt for konsernet. Selve transaksjonen vil finne sted i 2022.

Det har videre vært spenning for konsernet knyttet til korona og påvirkningen pandemien har hatt for

Lufthavndrift AS. Reiselivsnæringen generelt er særlig hardt rammet av pandemien, og Lufthavndrift AS mistet et stort antall passasjerer og inntektsgrunnlag over natten. Lufthavndrift har blitt tildelt støtte fra staten, og det er optimisme blant eierne av selskapet for framtidig god drift.

Rentemarkedet har vært på et historisk lavt nivå gjennom flere år. Som følge av koronautbruddet satte Norges Bank våren 2020 styringsrenten ned til 0 %. Som følge av oppgang i norsk økonomi, fall i arbeidsledigheten, samt fall i koronarelaterte sykehusinnleggelser, økte Norges Bank styringsrenten først til 0,25 % i september, og deretter til 0,5 % i desember. Det er forventet ytterligere heving av styringsrenten i 2022. Komitéens vurdering er at hensynet til å stabilisere inflasjonen rundt målet på noe sikt tilsier at styringsrenten økes mot et mer normalt nivå. En gradvis normalisering av renten er forenlig med fortsatt høy sysselsetting. Økte renter vil også bidra til å motvirke oppbygging av finansielle ubalanser.

Nedenfor vises Kommunalbanken sin oversikt over historisk, og implisitt rentekurve for Nibor 3 mnd.:



Situasjonen i oljerelatert virksomhet har vært veldig usikker som følge av pandemien. Utsiktene til 2022 ser betydelig bedre ut, og oljeprisen har steget kraftig den siste tiden. Situasjonen i Ukraina har bidratt til at prisene på olje- og gass har satt nye prisrekorder, og det er knyttet usikkerhet til utviklingen. Gitt den kraftige oppgangen i råvarer, energi og oljepris vi nå ser konturen av at kan vedvare en stund, er det forventninger til at rentene kan stige noe mer enn det som ligger i dagens rentebane fra Norges Bank. Havnen har hatt en rekke skip i opplag også i 2021. Avhengig av den videre utviklingen av pandemien og situasjonen i Ukraina, vil dette kunne få konsekvenser for opplagsaktiviteten i vår havn.

Konsernet har høy fokus på å investere og klargjøre havneområdet for den videre planlagte veksten. Anleggs siden ble høyt prioritert gjennom:

HUSØY

- Masseuttak Stutøy Nord og utfylling i sjø (HCT3)
- Byggemodning Stutøy
- Strømetablering / lavspenning
- Havnekran II og sync. utstyr

KILLINGØY

- Oppgradering Vestkaien

ANNET

- Strømnett Bøvågen
- Flytebrygge; Indre kai Haugesund
- Elbil
- Arbeidsbåt med tilhenger

Økonomi

Karmsund Havn konsern

Konsernet hadde i 2021 et driftsresultat på kr 20,9 mill. Netto finans er kr -3,3 mill, og inkluderer inntektene fra investeringene i de tilknyttede selskapene. Årsresultat for konsern før skatt blir da kr 17,5 mill. Konsernet har i 2021 gjennomført investeringer som øker verdien på sum anleggsmidler med kr 147,3 mill fra 2020. Konsernet har god soliditet med en egenkapitalprosent på 22 % på bokførte verdier for 2021.

Karmsund Havn IKS

Selskapets økonomi er meget tilfredsstillende. De totale inntektene ble kr 125,8 mill. Driftskostnadene inkl. avskrivninger ble kr 105 mill. Dette ga et resultat (EBIT) på kr 20,7 mill.

Til tross for inntektsbortfallet fra cruise, kan Karmsund Havn vise til 6 % vekst i inntektene mot budsjett. Veksten skyldes i hovedsak i maritime oppdrag, vekst i utleie av eiendom, samt annen havnevirksomhet.

I februar 2021 var vår andre havnekran på plass. Det har vært god aktivitet med våre havnekraner, og vi opplever jevnt økende krantrafikk. Prosjektresultatet fra kranaktiviteten viser en EBITDA driftsmargin på 52 %, og er høyere enn forventet.

Utleie av ekspedisjonsbygg/haller og areal i tilknytning til havnedrift er viktig for KH for å nå målet om å bli et betydelig logistikk-knutepunkt i Nordsjøbassenget. For 2021 ser vi vekst mot fjoråret i utleie av eiendom, utleie av areal til containere og annen prosjektlast.

Etter forskriftene utarbeides eget regnskap og dokumentasjon for farledsavgiften. I likhet med tidligere år krever Karmsund Havn inn betydelig lavere farledsavgifter enn hva det er grunnlag for ut fra selvkost-prinsippet (jmf note 6).

Konsernets pensjonskostnader i 2021 ble lavere som følge av høyere avkastning enn forventet i pensjonsselskapene, samt mottatt andel av opptjent egenkapital. Dette resulterer i negativ resultatført pensjonskostnad for året. Sammen med innbetalt premie (som består av innbetalt medlemsinnskudd, arbeidsgivers andel, rentegarantipremie og reguleringspremie, fratrukket bruk av premiefond),

utgjør disse reduksjon i årets pensjonsforpliktelse (totalt -1,5 mill).

Karmsund Havn har et vedlikeholdsprogram som følges, og selskapet har utført flere større vedlikeholds- og oppgraderingsprosjekter i løpet av året. Selskapet har et stort fokus på vedlikehold og vil fremover sette i gang flere viktige vedlikeholdsprosjekter, blant annet i Skudeneshavn, Husøy, Garpeskjær, Killingøy, Bømlø og Tysvær kommune.

Nettofinans er akkumulert kr 8 mill. for året, som er kr 2,5 mill over forventet nivå, og skyldes i hovedsak lavere mottatt utbytte ifra Garpeskjær Eiendom AS enn budsjettet (-2 mill). Avskrivningene ligger lavere enn forventet som følge av forlenget levetid på anleggsmidler, samt noe forsinkelse i ferdigstilling av grensekontrollstasjonen. Resultat før skattekostnad blir da kr 12,8 mill.

Garpeskjær Eiendom sin utleievirksomhet til Aibel (utleie av to kontorbygg og parkeringshus), faller utenfor skattefritaket i skattelovens § 2-32, og årets skattegrunnlag er kr 7,9 mill. (Les mer om skatt under note 7).

Resultat etter skattekostnad ble kr 11,0 mill. Det foreslås at overskuddet tillegges egenkapitalen. Pr. 31.12.21 er selskapets egenkapital kr 213,3 mill.

For å kunne imøtekomme nødvendige framtidige investeringsbehov, vedtok havnestyret i 2018 å utvide lånerammen til kr 800 millioner. Dette er også i tråd med eierstrategien som ble ferdigstilt i 2017. Låneopptaket pr. 31.12.2021 er på kr 692 mill. Avdragstiden på storparten av låneopptakene er 20 år. Karmsund Havn IKS har pr 31/12-2021 fastrente på 41 % av lånekapitalen. Dette er i tråd med bedriftens finansreglement. Det er i 2021 betalt kr 61,9 mill i avdrag på lån. Bokført likvid beholdning pr. 31.12. 2021 er på kr 22,8 mill.

Regnskapet er presentert i henhold til regnskapslovens bestemmelser og gir etter styrets oppfatning et godt bilde over driften av selskapet og den økonomiske situasjonen ved årsskiftet. Karmsund Havn fører regnskapet etter NRS (Norsk Regnskapsstandard), og revisjonen utføres av Deloitte AS. Under henvisning til § 3-3 i regnskapsloven vil styret hevde at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, jf. § 4-5..

Kontantstrøm

Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv for KH og for konsernet, og skyldes i hovedsak årets aktivitet. Selskapet og konsernet har også foretatt investeringer i driftsmidler og finansielle anleggsmidler, tatt opp lån og betalt avdrag på lån, samt mottatt utbytte. Selskapets likviditet er god, og gjør at bedriften bedre vil kunne tåle lavere aktivitet i en periode dersom markedsforholdene skulle endres.

Endringer i organisasjonen

Konsernet har i løpet av 2021 hatt flere organisatoriske endringer. 6 nyansettelser ble gjort i 2021, hvorav 2 av dem er nyopprettede stillinger innen HSSEQ og vedlikehold. Det blir nye rekrutteringer også i 2022, både som følge av naturlig avgang, men også til nyopprettede stillinger innen blant annet bærekraft og eiendom, samt økning i kapasiteten med én kranfører.

Organisasjon, HMS og Arbeidsmiljø

Det totale sykefraværet blant de ansatte var på 6,95 %, mot 1,65 % i fjor. Langtidsfravær (dvs. sykemeldt mer enn 8 uker i 100% stilling) utgjorde 4,46 % og reflekterer at 4 personer har vært langtidssykemeldt. HMS og kvalitet er vektlagt i bedriften, og i 2021 ble det økt fokus på risikobasert tankegang og kontinuerlig forbedring med oppstart av arbeidet mot sertifisering iht. ISO 9001:2015. Karmsund Havn har som et av sin HMS og kvalitetsmål for 2022 at sykefraværet ikke skal overstige 2%.

Karmsund Havn har ellers avtale med Norsk Bedriftshelsetjeneste AS.

Konsernet har som nevnt ovenfor ansatt en person i en nyopprettet stilling HSEQ Koordinator. Vedkommende vil være prosjektleder for ISO-sertifiseringen som vil bli gjennomført i løpet av 2022. Det har blitt gjort vesentlige forbedringer innen rapporteringssystemet i løpet av 2021, og flere forbedringer forventes etter ISO-sertifiseringen som er i gang.

Det ble ikke registrert noen alvorlige hendelser med personskader på egne ansatte, men det var to hendelser som førte til at ansatte hos tredjepart ble skadet. Den ene hendelsen skjedde under en fortøyningsoperasjon, der en person skled og vred

ankelen kraftig. Den andre hendelsen skjedde da en person tråkket på en sjakkel ved landgangen til skipet og fikk overtråkk. Begge hendelsene ble rapportert inn i Karmsund Havns avvikssystem og fulgt opp av tredjepart.

Ved årsslutt var det i Karmsund Havn 27 fast ansatte, og 26,8 årsverk. I 2021 er det 8 kvinner og 18 menn i 100 % stilling, og 1 kvinne i redusert stillingsprosent. De to heleide datterselskapene har ingen ansatte, og konsernet har således alle sine ansatte i morselskapet Karmsund Havn IKS.

Konsernet arbeider i tråd med GDPR, og jobber kontinuerlig for å sikre at alle kravene blir etterfulgt, blant annet ved hjelp av sjekklister.

Konsernet fremmer likestilling, og har ansatt 4 kvinner i 2021, og har flere utlyste stillinger der det er fokus på mangfold og likestilling.

Karmsund Havn har regelmessige informasjonsmøter for alle ansatte og medarbeidersamtaler. I tillegg er organisasjonen under utvikling, og det utføres i den forbindelse jevnlige linjeoppfølgingssamtaler og ledersamlinger. Alle faste ansatte tilbys helseforsikring, og det ble i 2021 satt ekstra fokus på viktigheten av psykisk helse. Det tilbys «seniorpolitikk» for alle ansatte over 62 år som et virkemiddel for å få seniorer til og stå lenger i arbeid. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt og positivt

Covid-19-pandemien

Også i 2021 har covid-19 pandemien i stor grad preget havneselskapet slik den også har preget samfunnet og næringslivet for øvrig. Etter at Norge «stengte ned» 12.mars 2020 var det i første rekke bortfall av alle cruiseskipsanløp. Dette har gjennom 2021 blitt kompensert av en høyere aktivitet i andre markedssegmenter, noe som har medført at havnevirksomhetens økonomiske stilling kun i mindre grad har blitt negativt berørt av pandemien. Pandemien har vist hvor sårbart samfunnet er, og hvor kritisk en velfungerende sjøtransportnæring og havner er for samfunnets evne til å opprettholde viktige forsyningslinjer når grenseoverganger stenger og tungtransportsjåfører i hele Europa blir satt i karantene. Konsernet har under pandemien hatt god kontakt med beredskap, smittevernleger og kommuneleger i eierkommunene for å kunne tilrettelegge best mulig.

KH har så langt i pandemien klart å unngå større smitteutbrudd ved våre kontor og havneanlegg, og har derfor vært åpne og operative 24/7 gjennom hele pandemien. Dette har i vesentlig grad bidratt til å løse samfunnets behov for å få transportert inn forsyninger som mat, medisiner og andre forbruksvarer, samt bidratt til at regionens industribedrifter har kunnet fått uforstyrret tilgang på sjøtransport for frakt av råvarer inn og eksportvarer ut.

Det er fortsatt knyttet noe usikkerhet til utviklingen av pandemien, og størst er nok usikkerheten til når cruiseaktiviteten blir helt som normal igjen. Det er forventninger til at denne aktiviteten vil ta seg opp i 2022, men sannsynligvis med noe redusert kapasitet. Budsjetter og planer for 2022 er utarbeidet med den usikkerhet som fortsatt foreligger, og økonomistyringen i konsernet er innrettet på en slik måte at den økonomiske risikoen som konsekvens av Covid-19 vurderes som moderat eller lav for konsernet i 2022.

Risiko

Russland invaderte Ukraina natt til torsdag 24. februar 2022. Det er vanskelig å vite sikkert hvordan konflikten kan ramme de ulike bransjene, og det vil avhenge av konfliktens utvikling og varighet. Det vurderes om norske havner skal stenge for russiske skip, og det vil få økonomiske konsekvenser for havner. Norge er folkerettslig forpliktet til å gjennomføre sanksjoner vedtatt av FNs sikkerhetsråd, og det er forventet at dette vil kunne få konsekvenser for bedrifter som eksporterer og importerer til og fra Russland, og dette vil igjen kunne påvirke vår drift. Dessuten vil en krig på europeisk jord naturligvis medføre økt årvåkenhet knyttet til egen beredskap.

For Norges del, som stor leverandør av energiproduktene olje, gass og strøm, vil oppleve sterk vekst i inntekter med bakgrunn i situasjonen som har oppstått. Videre oppgang i strømprisene vil trolig bli delvis kompensert for, for ikke å ramme husholdninger og næringsliv for sterkt. Norsk økonomi vil trolig få et betydelig oppsving, og utfordringene blir hvordan vi håndterer dette. Norges Bank har varslet renteøkning den 24. mars, og at de vil fortsette å heve rentene. I sin siste årstale varslet sentralbanksjef Olsen at om lønninger og priser fortsetter å stige, så vil sentralbanken måtte

svare med å øke rentene mer enn det som i dag ligger i rentebanen. Gitt den kraftige oppgangen i råvarer, energi og oljepris vi nå ser konturen av at kan vedvare en stund, kan det være fornuftig å ta høyde for at rentene kan stige noe mer enn det som ligger i dagens rentebane fra Norges Bank.

Konsernets finansielle instrumenter består av langsiktig gjeld til norske kredittinstitusjoner, samt innskudd på rentebærende konti i norske banker. Avdragsprofilene på lånene er langsiktige og sikrer dermed god likviditet framover. Karmsund Havn IKS har som nevnt bundet renten på 41 % av lånekapitalen (pr 31/12-21).

Markedsrisikoen påvirkes av volumutviklingen innen godstransport, aktiviteter innenfor prosjekt, subsea- og offshore, cruiseanløp og av økonomiske svingninger i samfunnet. Dette gir svingninger i størrelsen på varestrømmer, som igjen påvirker våre driftsinntekter. Markedsrisikoen for utleie er på kort sikt mindre konjunkturpåvirket enn havnedriften, men ved langvarige svingninger vil også inntekts- og resultatutviklingen innen utleie også kunne bli påvirket. Koronapandemien har herjet på verdensmarkedet også i store deler av 2021, og det er ingen tvil om at pandemien har påført mange næringer og bransjer store økonomiske svingninger. Viktigheten av å ha «flere bein å stå på», solide kundeforhold, og en god spredning i type kundesegmenter har vist seg å være svært fordelaktig for Karmsund Havn i denne tiden.

En av skadene koronapandemien påførte samfunnet var klar økning i inflasjonen. En kraftig investeringsboom innen sikker energiforsyning, og militær opprustning vil medføre ytterligere etterspørsel etter råvarer og arbeidskraft, noe som øker inflasjonspresset ytterligere. Klassisk økonomisk teori skulle tilsi høyere renter enn vi ser i dagens marked.

Konsernet og KH har en rekke gode virkemidler som kan tas i bruk ved behov, og som på kort tid kan frigi betydelig likviditet. Konsernet vurderes som solid og i stand til å takle utfordringer også i datterselskaper/tilknyttede selskaper.

Det ytre miljøet

Konsernets egen virksomhet forurensar ikke det ytre miljø. Lover og forskrifter som er knyttet til avfallshåndtering fra fartøy ved offentlig kai og fra egen virksomhet, er ivarettatt på en forsvarlig måte. Det samme gjelder forhold knyttet til lossing og lasting samt mellomlagring av farlig gods. Etter forurensningsloven har Karmsund Havn bistandsplikt under aksjoner mot akutt forurensning. KH har over mange år hatt avtale med interkommunalt utvalg mot akutt forurensning (IUA), samt hatt ansvaret for driften av beredskapsorganets sekretariat. Denne avtalen opphørte 30. juni 2021, og ansvaret ble overført til Haugesund Brann og Redning (Haugesund kommune). Havnedirektøren er fortsatt medlem av styret i IUA, og med i vaktordningen i utvalget.

Bærekraft

Karmsund Havn, herunder selskapets eiere og styre, har et stort fokus på bærekraft. Gjennom Intelliport-konseptet, fokuserer vi på å bruke ny teknologi til å finne mer bærekraftige løsninger for vår aktivitet. FNs bærekraftsmål er en selvsagt rettesnor i dette arbeidet. Selv om vi har et bevisst forhold til alle mål, er det spesielt tre mål som peker seg ut i vårt arbeid. I tillegg til disse tre målene, mener Karmsund Havn at mål 17 - Samarbeid med andre for å nå bærekraftsmålene er helt essensielt. Blant annet har samarbeid i form av tilskuddsordninger fra Enova og Kystverket, vært avgjørende for flere av Karmsund Havns bærekraftsprosjekter. Karmsund Havn arbeider tett sammen med myndigheter, eiere, kunder, leverandører, rederier og andre aktører i havnene våre, for å finne mer bærekraftige løsninger sammen.

Karmsund Havn er i gang med å rekruttere en person til en nyopprettet stilling innen fagområdet bærekraft, og det er ventet at personen vil være på plass før sommeren 2022.

For at Karmsund Havn skal være bærekraftig må vi ha fornøyde kunder og god kvalitet på tjenestene vi leverer. ISO 9001:2015 fokuserer på kvalitet, kundetilfredshet, rutiner og prosesser, og er på den måten et godt verktøy for bedriftens bærekraft.

Mål nr. 9 - Innovasjon og Infrastruktur.

Selskapet har i 2021 fortsatt å fokusere på innovativ, og mer bærekraftig infrastruktur. Ved alle investeringer i ny infrastruktur, tilstreber Karmsund



Havn å velge solid infrastruktur av høy kvalitet, som er tilrettelagt for ny teknologi og innovative løsninger.

- I 2021 mottok havnen en ny mobil havnekran som kan kjøres på strøm, og er av samme type som den første havnekranen.
- Karmsund Havn har investert i en automatisert gate som vil bidra til tidsbesparelser og derav reduserte utslipp både for kjøretøy på terminalen, og for fartøy som ankommer havnen. Gatene er under utførelse, og vil når den står klar bidra til betydelig lavere utslipp.
- Karmsund Havn har også jobbet med ulike miljøsertifiseringer (Bream og Ceequal).

Mål nr. 11 - Bærekraftige byer og samfunn



Karmsund Havn har aktivitet tett på byer og befolkede tettsteder. Det er derfor viktig for konsernet å bidra til å minske luftforurensning, støy og andre belastninger for naboer.

- Ved kjøp av havnekraner investerte selskapet i ekstra isolering av motorrom, for at kranene skal lage minst mulig støy.
- Ved de to største havnene, Husøy og Killingøy, er all belysning av uteområder skiftet ut med LED lys, som kan justeres i styrke og som kun er på ved behov (operatørene styrer lysstyringen selv, slik at det kun er full belysning der hvor det er behov).
- Karmsund Havn har også investert i landstrømsanlegg, som fjerner lokal luftforurensning fra skip som er koblet til strøm når de ligger i havn. I 2020 etablerte Karmsund Havn og Haugaland Kraft et felles selskap, Havnekraft AS, for å intensivere satsingen på landstrøm. Havnekraft er i gang med å etablere et 12,8 MW høyspent landstrømanlegg til cruise. Alt for å bidra til et mer bærekraftig samfunn.
- I 2021 har Karmsund Havn investert i lavspenitanlegg og økt strømetablering på Husøy, samt forbedret strømmettet i Bøvågen og på Killingøy.
- Videre så jobber konsernet med å bli ISO 14001:2015, som er den internasjonale standarden for miljøstyring..

Mål nr. 13 - Stopp klimaendringene



Det viktigste bidraget for å stoppe klimaendringene, er å redusere klimagassutslipp. Karmsund Havn jobber målrettet for å kutte CO₂-utslipp fra egen aktivitet, og for å

legge til rette for at andre aktører i havnen skal gjøre det samme.

- KH fortsetter å fase ut biler på fossilt drivstoff, og i 2021 har Karmsund Havn fått på plass en ny EL-bil til administrasjon/teknisk avdeling. Dette er med på å spare nye 5,6 kg CO₂ utslipp pr år.
- KH har investert i nytt lavspenntanlegg som skal tilrettelegge for at havnekranene kan operere mest hensiktsmessig og miljømessig.

- Hver av havnekranene vil spare 53kg i CO₂ utslipp per time de opererer.

- Grensekontrollstasjonen er bygget i 2021, og vil bli ferdigstilt på nyåret 2022. Dette bygget har installert varme/kjøleanlegg med væske/vann varmepumpe basert på bergvarme. I tillegg har bygget behov for komfortkjøling og kjøle/fryserom, og til dette er det benyttet en frikjølingsløsning som utnytter temperatur i grunn til å redusere totalt energiforbruk. Bygget er i energiklasse A med estimert energiforbruk under 102/kWh/m² per år. Karmsund Havn arbeider også systematisk med holdningsarbeid rundt reduksjon av klimagassutslipp og energiforbruk..

Større saker som styret har behandlet

Karmsund Havn IKS har hatt høy investeringsaktivitet over flere år, og 2021 var intet unntak. Selskapet investerte for 102,7 mill. i varige driftsmidler i 2021, og 0,2 mill. i finansielle anleggsmidler. Tabellen nedenfor viser fordelingen av investeringer fordelt på de ulike havneavsnittene i perioden 2014-2021. Vi ser at investeringer Karmsund Havn IKS har gjort på Husøy i denne perioden, utgjør hovedtyngden av de totale investeringene..

Tilgang	Killingøy	Garpeskjær	Husøy	Finansielle Investeringer	Andre	Sum
Investeringer 2014	35 339 682	111 706	303 200	-	-	35 754 588
Investeringer 2015	39 159 045	3 561 059	749 962	-	2 555 482	46 025 548
Investeringer 2016	63 755 401	1 126 028	87 895 166	-	1 120 126	153 896 718
Investeringer 2017	535 394	26 685	24 017 097	-	63 229	24 642 405
Investeringer 2018	15 377 389	2 002 612	106 600 589	1 030 000	1 537 629	126 548 219
Investeringer 2019	18 088 608	1 827 269	168 814 451	21 002 000	462 571	210 194 901
Investeringer 2020	12 306 925	354 630	37 322 386	9 272 975	1 496 099	60 753 015
Investeringer 2021	6 223 687	170 362	93 715 513	200 000	2 556 415	102 865 978
Investeringer 2014-2021	190 786 131	9 180 351	519 220 974	31 504 975	9 791 549	760 483 981

Tabell: Investeringer

Slutføring av tidligere vedtatte prosjekter ble prioritert, og det ble vedtatt flere nye større prosjekter for realisering i 2021. Følgende større saker har vært styrebehandlet, gjennom budsjettvedtak eller som egne saker:

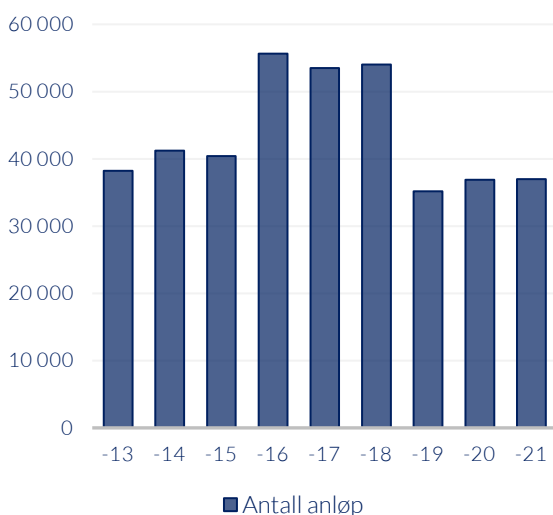
- Bygg vedlikeholdsavdeling; Husøy
- Ytterligere oppgradering vest-kai; Killingøy
- Utdyping Garpeskjærskaien
- Ferdigstillelse av Grensekontrollstasjon, Husøy
- Byggemodning område 5-6; Husøy
- Ferdigstillelse av automatisert Hovedgate m/tilleggstilpasninger, Husøy

Videre har konsernet gjennomført investeringer i eiendom, og etableringer av nye datterselskaper til nye prosjektetableringer gjennom Karmsund Havn Eiendom AS.

Trafikkutviklingen

Antall skipsanløp i hele havneområdet har vært tilnærmet uforandret fra 2020 til 2021, med om lag 37.000 anløp årlig. Farledssinntektene, som er basert på skipenes bruttotonnasje, er noe lavere i 2021 sammenlignet med 2020, noe som kan forklares med at den gjennomsnittlige bruttotonnasjen har gått noe ned. Som følge av den nye havne og farvannsloven har vi ikke grunnlag for å påkrevne farvannsavgift til brønnbåter som anløper oppdrett. Disse fartøyene genererer anløp uten grunnlag for farvannsavgifter. Rabatter som gis i forbindelse med Environmental Ship Index (ESI) påvirker også denne inntektsposten. De få cruiseanløpene som ble gjennomført er også noe av årsaken til nedgangen i farvannsavgifter, i og med at skipene som kom i 2021 hadde en betydelig mindre bruttotonnasje enn de som anløp i 2020.

Anløpsutvikling

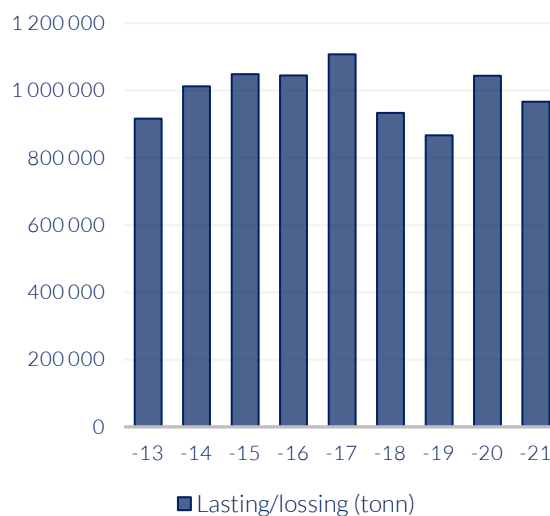


Gods

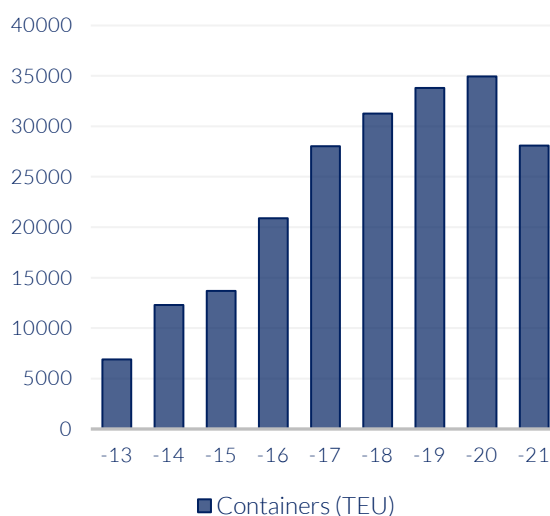
Karmsund Havn er en av landets største havner, og Haugesund Cargo Terminals, Husøy er Vestlandets største trafikkhavn målt i godsomslag. Det har det siste året vært en nedgang i godsomslag, både over offentlig og privat kai i vårt havneområde. Nedgangen har vært størst over privat kai, og dette skyldes blant annet redusert utskipning hos noen av regionens største industribedrifter, i all hovedsak fra prosessanlegget på Kårstø. For offentlig kai skyldes nedgangen i hovedsak ubalanse i det globale containermarkedet under koronapandemien. Dette har også gitt utslag i en reduksjon i antall TEU, med en reduksjon på i om lag 19,5% sammenlignet med 2020. Det har imidlertid være en solid oppgang på råstoff i

bulk over offentlig kai inn til Biomar, med en økning på om lag 70 000 tonn fra 2020 til 2021.

Godsomslog over offentlig kai



Containertrafikk (TEU)



Prosjektlast

Karmsund Havn har de siste årene opplevd en solid vekst i kranoperasjoner knyttet til prosjektlast av ulikt omfang og karakter. I 2021 hadde vi totalt 153 oppdrag med havnekranene, av disse var 54 oppdrag knyttet til prosjektlast. Fra mars 2021 har vi hatt to havnekraner med en samlet løftekapasitet på over 300 tonn, noe som har åpnet muligheten for tungløftoperasjoner ingen andre havner i Norge kan tilby.

Offshore

Det har generelt vært høy aktivitet ved Haugesund Subsea- og offshorebase, Killingøy, gjennom 2021. Mobiliseringer av store subsea- og offshoreskip gjennomføres året rundt, og vintermånedene benyttes kaiene på basen ofte som ventekai i påvente av oppdrag samt til vedlikehold av skip og utstyr. Som følge av kran- og lagringsbehov er noen av mobiliseringsoppdragene det siste året flyttet fra basen på Killingøy til Haugesund Cargo Terminals, Husøy.

Cruise

Regionens cruisehavn ligger sentralt plassert ved den nordlige innseilingen til Haugesund, og med en lengde på 297 meter kan Karmsund Havn på Garpeskjærskaien ta imot de aller største cruiseskipene som trafikkerer i Europa. I 2021 var det booket inn totalt 136 skip med en samlet kapasitet på omlag 440 000 passasjerer. Som følge av koronapandemien, som mer eller mindre satte en stopper for all cruiseaktivitet, ble det kun gjennomført tre anløp til Garpeskjær med mindre cruiseskip dette året.

Utviklingsmuligheter

De kommende årene forventer selskapet en vesentlig vekst knyttet til flere av våre segmenter, herunder Haugesund Cargo Terminals (Husøy), utleie av eiendom, ulike prosjekter, cruiseanløp og vekst

innenfor aktivitet knyttet til Killingøybasen. Vi ser også at havvind, fiskeri og akvakultur er satsningsområder som vil vokse betydelig for selskapet fremover. Selskapet er svært godt posisjonert for fremtiden og vi har noen av de største, mest moderne og mest sentrale havneanleggene i Norge og i Nordsjøbassenget.

Markedet for havnetjenester er i konstant vekst – og har akselerert under den globale pandemien. Vi forventer høy utviklingstakt innen havnesektoren fremover, og koronapandemien har satt ytterligere fart på både det digitale og det grønne skiftet som påvirker havnene stort. Kundene ønsker og forventer effektive operasjoner med fokus på sikkerhet og kvalitet. Konkurransen er hard fra både eksisterende og nye aktører i vår sektor. Dette innebærer ikke bare utfordringer, men også muligheter. For å lykkes i dette markedet må vi hele tiden forbedre og fornye oss. Kultur er viktig for å lykkes med innovasjon og forbedring. Mange i konsernet bidrar og føler et ansvar for å løse problemer og komme med ideer til hva som kan forbedres, forenkles eller løses på annen måte. Dette skaper en innovasjons- og forbedringskultur i hele Karmsund Havn, og vi leverer utallige små og store forbedringer hele veien.

Konsernet skal fortsette å ha fokus på bærekraft og miljøtiltak, og ha som mål å fremstå med synlig profil som «grønn havn». Bærekraftige valg og tiltak skal prioriteres så langt det er mulig og økonomisk forsvarlig.

Haugesund 23.03.2022

John Erik Hagen
Styrets leder

Elisabeth Haldorsen
Nestleder

Ole Sandvik
Styremedlem

Ellen Solstad
Styremedlem

Sindre Matre
Styremedlem

Tore Gautesen
Havnedirektør

Havnestyret

Havnestyret består av 5 representanter og varamedlemmer, som er oppnevnt etter kriterier fastlagt i Karmsund Havns eierstrategi. Representantene velges for 2 år om gangen.



Leder

Nestleder

Styremedlem

Styremedlem

Styremedlem

John Erik Hagen

Elisabeth Haldorsen

Ellen Solstad

Ole Sandvik

Sindre Matre

Havnestyret i Karmsund Havn IKS har avholdt 11 møter og behandlet 69 saker i 2021.

Havnerådet

Selskapets representantskap, Havnerådet, består av 6 medlemmer, hvortil hver av deltakerkommunene oppnevner ett medlem og ett varamedlem. Havnerådets medlemmer og varamedlemmer oppnevnes for 4 år om gangen, idet valgperioden skal tilsvare den kommunale valgperiode. Leder og nestleder velges av medlemmene i havnerådet.

Fra høsten 2019 har Havnerådet følgende medlemmer:

Haugesund Kommune

Karmøy Kommune

Bømlo Kommune

Bokn Kommune

Sveio Kommune

Tysvær Kommune

Arne-Christian Mohn (Ap)

Jarle Nilsen (Ap), Leder

Inge Reidar Kallevåg (H)

Osmund Våga (Sp)

Linn Therese Erve (Ap)

Sigmund Lier (Ap)

Havnerådet har avholdt 8 møter og behandlet 26 saker i 2021.

Administrativt ble det behandlet 104 delegasjonssaker for eierkommunene,



Konsernregnskap

Karmsund Havn IKS			KH Konsern	
2020	2021	Noter	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
103 335	111 877	Salgsinntekt	115 425	103 335
7 992	13 906	Annen driftsinntekt	13 906	7 992
111 327	125 783	2 Sum driftsinntekter	129 330	111 327
8 723	12 679	Varekostnad	12 679	8 723
23 082	26 625	3 Lønnskostnad	26 709	23 082
36 885	38 099	4 Avskrivninger på varige driftsmidler og immatr., eiendeler	41 096	36 885
22 941	27 618	5 Annen driftskostnad	27 951	22 980
91 632	105 048	Sum driftskostnader	108 434	91 671
19 696	20 736	DRIFTSRESULTAT	20 896	19 657
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
5 000	3 000	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttede selskaper	8 120	6 317
0	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	96
599	495	Annen finansinntekt	506	601
-12 429	-11 457	Annen finanskostnad	-11 973	-12 429
-6 830	-7 961	Netto Finansresultat	-3 348	-5 415
12 865	12 774	ÅRSRESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	17 548	14 242
1 577	1 740	7 Skattekostnad	1 826	1 590
11 288	11 035	ÅRSRESULTAT	15 722	12 651

(Alle tall i hele tusen)

Balanse

Karmsund Havn IKS			KH Konsern	
31.12.2020	31.12.2021	Noter	31.12.2021	31.12.2020
		EIENDELER		
		ANLEGGSMIDLER		
		Immaterielle eiendeler		
0	0	Immaterielle eiendeler	444	11
0	0	Sum immaterielle eiendeler	444	11
		Varige driftsmidler		
775 932	840 930	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	917 515	775 932
3 327	3 074	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3 074	3 327
779 259	844 004	4 Sum varige driftsmidler	920 589	779 259
		Finansielle driftsmidler		
48 827	49 027	8 Investeringer i aksjer og andeler	57 316	51 816
0	0	Andre fordringer	0	0
48 827	49 027	Sum finansielle anleggsmidler	57 316	51 816
828 086	893 031	SUM ANLEGGSMIDLER	978 349	831 086
		OMLØPSMIDLER		
		Fordringer		
19 103	13 939	Kundefordringer	13 874	19 103
18 923	18 983	Andre fordringer	18 893	18 923
93	19 978	9 Fordring på konsernselskap	0	0
38 119	52 901	Sum fordringer	32 858	38 025
36 798	22 815	10 Bankinnskudd, kontanter og lignende	25 447	37 943
74 916	75 715	SUM OMLØPSMIDLER	58 305	75 969
903 003	968 746	SUM EIENDELER	1 036 653	907 055

(Alle tall i hele tusen)

Karmsund Havn IKS			KH Konsern		
31.12.2020	31.12.2021	Noter		31.12.2021	31.12.2020
			EGENKAPITAL OG GJELD		
			EGENKAPITAL		
			Innskutt egenkapital		
1 300	1 300	12	Annen innskutt egenkapital	1 300	1 300
1 300	1 300		Sum innskutt egen kapital	1 300	1 300
			Opptjent egenkapital		
201 011	212 046		Annen egenkapital	221 604	205 047
201 011	212 046		Sum opptjent egenkapital	221 604	205 047
202 311	213 346	11	SUM EGENKAPITAL	222 904	206 347
			GJELD		
			Avsetning for forpliktelser		
7 832	6 353	12	Pensjonsforpliktelser	6 353	7 832
750	0		Andre avsetninger for forpliktelser	0	750
8 582	6 353		Sum avsetninger for forpliktelser	6 353	8 582
			Annen langsiktig gjeld		
663 320	692 042		Gjeld til kredittinstitusjoner	692 042	663 320
0	33 803		Øvrig langsiktig gjeld	33 803	0
663 320	725 845	13	Sum annen langsiktig gjeld	782 006	663 320
			Kortsiktig gjeld		
11 764	12 590		Leverandørgjeld	12 590	11 764
1 577	1 740	7	Betalbar skatt	1 903	1 593
2 089	2 557		Skyldig offentlige avgifter	2 566	2 089
13 359	6 316		Annen kortsiktig gjeld	8 316	13 359
28 790	23 201		Sum kortsiktig gjeld	25 390	28 806
700 691	755 400		SUM GJELD	813 749	700 707
903 003	968 746		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 036 653	907 055

(Alle tall i hele tusen)

Haugesund 23.03.2022

John Erik Hagen
Styrets leder

Elisabeth Haldorsen
Nestleder

Ole Sandvik
Styremedlem

Ellen Solstad
Styremedlem

Sindre Matre
Styremedlem

Tore Gautesen
Havnedirektør

Kontantstrømsoppstilling

Karmsund Havn IKS			KH Konsern	
2020	2021		2021	2020
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
12 865	12 774	Årsresultat før skattekostnad	17 548	14 242
0	0	Andel resultat tilknyttet selskap	-8 120	-6 317
0	0	Periodens betalte skatt	16	0
36 885	38 099	Ordinære avskrivninger	41 096	36 885
-395	-1 479	Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-1 479	-395
-4 875	-4 468	Ikke operasjonelle aktiviteter	-1 468	125
-3 288	-14 782	Endring i kortsiktige fordringer	5 167	-3 223
-3 453	-7 328	Endring i kortsiktig gjeld	-3 726	-3 453
37 741	22 817	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	49 035	37 866
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
521	1 153	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 153	521
-51 474	-102 843	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-183 555	-51 474
-9 273	-200	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-380	-9 273
-60 226	-101 890	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-182 782	-60 226
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
58 889	124 410	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	182 010	58 889
-45 428	-61 884	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-63 324	-45 428
5 000	3 000	Utbetalinger av utbytte	3 000	5 000
-651	-435	Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd o.l.	-435	-651
17 810	65 091	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	121 251	17 810
-4 675	-13983	Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	-12 496	-4 550
41 472	36 798	Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. 01.01.	37 943	42 493
36 798	22 815	BEHOLDNING AV BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L. 31.12.	25 447	37 943

(Alle tall i hele tusen)

Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Karmsund Havn IKS med datterselskaper hvor Karmsund Havn IKS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskap som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskap i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres per hovedgruppe i note til regnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP og i KLP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte.

Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Pensjonsordningen gir en definert ytelse. Pensjonsforpliktelsene med tilhørende kostnader er basert på en rekke økonomiske og aktuarielle forutsetninger. Slike forutsetninger skal være innbyrdes konsistente, realistiske og basert på en enhetlig forventning til fremtid utvikling. Det vil imidlertid være en betydelig usikkerhet knyttet til utvikling i estimerer rundt realrenten, lønnsvekst, folketrygdens grunnbeløp og fremtidig inflasjon. Endringer i aktuarielle og økonomiske forutsetninger kan vesentlig påvirke Karmsund Havns avsetning for forpliktelser og pensjonskostnader. Netto forpliktelse er forskjellen mellom virkelig verdi av pensjonsmidler og virkelig verdi av brutto pensjonsforpliktelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapets skattesituasjon er uavklart, og det vises til note 7 for status per utgangen av 2021.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført netto i balansen og periodiseres over investeringsens økonomiske levetid som driftsinntekt. Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

Note 2 SALGSINNTEKT

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Virksomhetsområde	2021	2020
5 749	5 588	Farledsavgift	5 588	5 749
473	489	Saksbehandlingsgebyr	489	473
11 017	10 741	Kaiavgift	10 741	11 017
5 346	5 618	Varevederlag	5 618	5 346
59	30	Passasjeravgift	30	59
21 271	28 253	Varevederlag etter regulativ	28 253	21 271
59 422	61 157	Leieinntekter	64 815	59 422
521	1 153	Salg av anleggsmidler	1 153	521
7 471	12 753	Annen driftsinntekt	12 643	7 471
111 327	125 783	Sum	129 330	111 327

Note 3 LØNNSKOSTNAD, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.M

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Lønnskostnad	2021	2020
18 341	20 794	Lønn	20 851	18 341
2 940	3 565	Folketrygdavgift	3 565	2 940
1 661	2 177	Pensjonskostnader (se note 12)	2 177	1 661
141	117	Andre ytelser	117	141
23 082	26 652	Sum	26 709	23 082
22,5	26,8	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	26,8	22,5
23,0	27,0	Antall personer ansatt i regnskapsåret	27,0	23,0

Ytelser til ledende personer	Lønn	Styrehonorar DS	IUA/beredskap	Annen godtgj.
Daglig leder	1 452	30	74	252
Styret	698	-	-	-

Revisor

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Godtgjørelse til Deloitte o.a. selskaper	2021	2020
99	112	Lovpålagt revisjon	149	169
96	39	Kjøp av andre tjenester	39	96

Note 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

Morselskap	Tomter	Bygg, kai og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	149 589	896 760	34 426	24 347	1 105 123
Tilgang kjøpte driftsmidler	451	19 330	41 469	873	62 123
Endring anlegg u. utførelse	-	40 726	-	-	40 726
Avgang	-	-	-	6	6
Anskaffelseskost 31.12.21	150 040	956 817	75 894	25 215	1 207 966

Akk. avskrivninger 01.01.21	-	301 831	3 012	21 020	325 864
Årets avskrivninger	-	34 715	2 263	1 121	38 099
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	336 546	5 275	22 141	363 962

Bokført verdi pr. 31.12.21	150 040	620 270	70 619	3 074	844 044
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------	--------------	----------------

Økonomisk levetid	-	20 år / 40 år	20 år / 30 år	5 år / 10 år
Avskrivningsplan	-	Lineær	Lineær	Lineær

Konsern	Tomter	Bygg, kai og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	149 589	896 760	34 426	24 347	1 105 123
Tilgang kjøpte driftsmidler	11 995	81 725	47 113	873	141 706
Endring anlegg u. utførelse	-	40 726	-	-	40 726
Avgang	-	-	-	6	6
Anskaffelseskost 31.12.21	161 584	1 019 211	81 538	25 215	1 287 548

Akk. avskrivninger 01.01.21	-	301 831	3 012	21 020	325 864
Årets avskrivninger	-	36 983	2 991	1 121	41 096
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	338 815	6 003	22 141	366 959

Bokført verdi pr. 31.12.21	161 584	680 396	75 535	3 074	920 589
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------	--------------	----------------

Økonomisk levetid	-	20 år / 40 år	20 år / 30 år	5 år / 10 år
Avskrivningsplan	-	Lineær	Lineær	Lineær

Note 5 DRIFTSKOSTNADER

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Driftskostnader etter art	2021	2020
4 981	8 598	Vedlikeholdskostnader	8 598	4 981
1 690	1 751	Drift av ISPS	1 751	1 690
1 389	1 581	Kjøp av eksterne tjenester	1 688	1 428
591	422	Eksterne cruise kostnader	422	591
1 758	1 669	Kommunikasjon/data	1 669	1 758
2 872	3 194	Husleie/renhold/komm.avg.	3 206	2 872
2 418	1 820	Eiendomsskatt	1 890	2 418
995	689	Reise-/transportutgifter	689	995
6 246	7 893	Egen drift	8 038	6 246
22 941	27 618	Sum	27 951	22 980

Note 6 SELVKOSTOPPSTILLING FARVANNSFORVALTNING OG SAKSBEHANDLING

	Farvanns- forvaltning	Saksbehandling
Driftskostnader 2021		
Personalkostnader	3 737	158
Investeringer	20	-
Vedlikehold	238	-
Andre driftskostnader	3 839	350
Avskrivninger	92	-
Rentekostnader	50	-
Sum driftskostnader	7 976	507
Inntekter 2021		
Farledsavgift	5 588	-
Saksbehandlingsgebyr	-	489
Sum inntekter	5 588	489
Resultat 2021	-2 388	-18
2020	-4 879	-281
2019	-3 101	-128
2018	-2 704	-413
2017	-2 192	-332
Akk. siste 5 år	-15 264	-1 173

Note 7 SKATTEKOSTNAD

I 2015 gjennomførte Skatt Vest etterkontroll av regnskapet for perioden 2010-2013. Skatt Vest konkluderte med at deler av utleie-virksomheten faller utenfor en direkte realisering av Karmsund Havn IKS sitt ikke ervervsmessige hovedformål og fattet vedtak om endring av ligning for perioden 2010 til 2014. Skattepliktig inntekt ble økt med kr 67 mill, og selskapet mottok et skattekrav på kr 19.187.893 som ble betalt i mai 2016. Selskapet er uenig i tolkningen av lovverket, og mener i tillegg at beregningen er feilaktig i det den ikke hensyntar at deler av leieinntekten faller innenfor skattelovens § 2-32,1. Vedtaket ble påklagd, og Karmsund Havn mottok i november 2016 Skattekontorets redegjørelse til klagenemndas sekretariat, hvor det går fram at Skattekontoret aksepterer saldoavskrivninger. Selskapet mottok endelig vedtak fra Skatteklagenemda 26.06.2019, hvor det fastslås at Karmsund Havn ikke gis medhold i klagen.

Selskapet har med støtte fra Norske Havner valgt å ta ut søksmål mot staten, og stevning ble levert innen fristen 15.10.2019.

Saken var berammet til høsten 2020, men staten nedla i oktober 2020 i prosesskriv sammenfallende påstand med KH på noen punkter. Konsekvensen av dette er at skattekontoret må foreta en ny vurdering av de enkelte leiekontraktene der ovennevnte rettslige standpunkt legges til grunn.

På grunn av usikkerhet knyttet til utfallet av saken som anses prinsipiell, er det vanskelig å estimere periodens skattekostnad.

Innbetalt skatt er derfor balanseført som kortsiktig fordring med fradrag for skattekostnad knyttet til eierskatt i Garpeskjær Eiendom AS i 2013-2021.

I etterkant av det opprinnelige vedtaket har selskapet levert ligningsoppgaver for perioden 2010-2020 i tråd med Skatt Vest sin påstand. Innleverte oppgaver viser et betydelig underskudd til framføring, slik at om oppgavene tas til følge, vil det ikke være betalbar skatt for perioden. Karmsund Havn IKS aksepterer at eierskapet (50 %) i Garpeskjær Eiendom AS faller utenfor fritaket i Skattelovens § 2-32,1. Det er i regnskapet for 2021 innarbeidet skatt på overskudd fra denne virksomheten for året.

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:	Konsern	
2020	2021		2021	2020
1 577	1 740	Resultatført skatt på ordinært resultat:	1 903	1 593
-	-	Betalbar skatt	-77	-3
1 577	1 740	Endring i utsatt skatt	1 826	1 590
		Skattekostnad		

Morselskap		Årets betalbare skattekostnad	Konsern	
2020	2021		2021	2020
1 577	1 740	Betalbar skatt i balansen	1 903	1 593
-	-	Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
1 577	1 740	Betalbar skatt i balansen	1 903	1 593

Aggregerte midlertidige forskjeller i TS som ikke er regnskapsført:

Morselskap		Type selskap	Konsern	
2020	2021		2021	2020
-	-	Tilknyttet selskap	-	5 225
-	-	Felleskontrollert virksomhet	-	-
-	-	Sum	-	5 225

Note 8 DATTERSELSKAP, TILKNYTTETDE SELSKAPER M.V.

Selskap	Ansk. tidspunkt	Forretnings-adresse	Stemmeandel	Eierandel
Karmsund Havn Eiendom AS	19.06.2018	Haugesund	100 %	100 %
Karmsund Lufthavn Invest AS	26.06.2018	Haugesund	100 %	100 %
Husøyvegen 270 AS	25.06.2021	Karmøy	100 %	100 %
Garpeskjær Eiendom AS	10.02.2010	Haugesund	50 %	50 %
Husøyvegen 250 AS	18.06.2018	Karmøy	50 %	50 %
Havnekraft AS	13.03.2020	Haugesund	50 %	50 %
Lufthavndrift AS	15.08.2018	Haugesund	25 %	25 %
Haugesund Stevedoring AS	16.10.2017	Karmøy	16 %	16 %
EPI AS	18.12.2020	Bergen	3 %	3 %

Konsoliderte datterselskap:

Firma	Aksjekapital	Overkurs	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført verdi
Karmsund Havn Eiendom AS	12 000	-	12 000	1 000	12 000
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 033	-	50 110	300	15 033
Husøyvegen 270 AS	30	94	30 000	1	124

Investeringer etter egenkapitalmetoden:

Firma	Bokført verdi	Årets kapital-innskudd	Årets resultat-andel	Utbytte/salg	Bokført verdi 31.12
Garpeskjær Eiendom AS	29 414	-	8 319	3 000	34 733
Husøyvegen 250 AS	11 140	-	251	-	11 391
Havnekraft AS	4 026	-	-162	-	3 864
Lufthavndrift AS	6 979	-	1 482	1 770	6 690

Investeringer etter kostmetoden:

Firma	Aksjekapital	Annen EK	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført verdi
Haugesund Stevedoring AS	500	-	800	100	225
EPI AS	4 000	-11	260	854	222
Norsk Bane	10 159	-	10	1 010	10

Firma	EK siste årsregnskap	Årsresultat årsregnskap
Karmsund Havn Eiendom AS	11 473	-488
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 057	-32
Husøyvegen 270 AS	40 706	827
Garpeskjær Eiendom AS	11 117	1 328
Husøyvegen 250 AS	22 782	502
Havnekraft AS	7 729	-324
Lufthavndrift AS	26 772	5 573

Det er ikke mottatt reviderte tall fra Lufthavndrift på rapporteringstidspunktet.

Aksjene i Husøyvegen 270 AS ble ervervet i 2021 med regnskapsmessig oppstart Q2-2021.

Note 9 TRANSAKSJONER OG MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2021	2020	2021	2020
Karmsund Havn Eiendom AS	Datterselskap	-	-	19 955	48
Karmsund Lufthavn Invest AS	Datterselskap	-	-	23	45
Sum		-	-	19 978	93

Note 10 BANKINNSKUDD

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 1 361 548.

Note 11 EGENKAPITAL

	Morselskap	Konsern
Innskutt egenkapital 01.01.2021	1 300	1 300
Opptjent egenkapital 01.01.2021	201 011	205 047
Andre endringer i forbindelse med oppkjøp/nedsalg	-	836
Årets resultat	11 035	15 722
Sum egenkapital 31.12.2021	213 346	222 904

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP og i KLP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Regnskapsføring av AFP-ordning

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlatte- og uførepensjon, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Morselskap		Antall personer som omfattes av ordningen per 01.01	Konsern	
2020	2021		2021	2020
		<i>Ytelsesbasert ordning:</i>		
22	22	Aktive KLP	22	22
1	1	Aktive HKP	1	1
11	12	Pensjonister KLP	12	11
9	9	Pensjonister HKP	9	9
43	44	Totalt	44	43

Morselskap		Haugesund Kommunale Pensjonskasse - HKP	Konsern	
2020	2021		2021	2020
84	109	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	109	84
368	346	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	346	368
-712	-746	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-746	-712
13	46	Administrasjonskostnad/rentegaranti	46	13
-153	-	Resultatført estimeringstap/(gevinst)	-	-153
-36	-35	Arbeidsgiveravgift netto pensjonskostnad inkl. adm. kost	-35	-36
-	-	Resultatført planendring	-	-
-435	-280	Netto pensjonskostnad etter arbeidsgiveravgift	-280	-435

Morselskap		Kommunal Landspensjonskasse - KLP	Konsern	
2020	2021		2021	2020
2 601	3 202	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 202	2 601
811	725	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	725	811
-1 058	-1 048	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 048	1 058
2 354	2 879	Netto pensjonskostnad	2 879	2 354
110	89	Administrasjonskostnad/Rentegaranti	89	110
332	418	AGA netto pensjonskostnad inkl. adm. kost.	418	332
0	0	Resultatført planendring	0	0
2 795	3 386	Samlet kostnad (inkl. administrasjon)	3 386	2 795

Økonomiske forutsetninger KLP

	2021	2020
Diskonteringsrente	1,90%	1,70%
Forventet lønnsregulering	2,75%	2,25%
Forventet pensjonsøkning	1,73%	1,24%
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,50%	2,00%
Forventet avkastning på fondsmidler	3,70%	3,10%
Amortiseringstid	12 år	10 år

	HKP Fonderte	KLP Fonderte	Sum
Brutto påløpte pensjonsforpliktelser	22 121	43 077	65 198
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	24 873	36 706	61 579
Periodisert arbeidsgiveravgift	-209	898	690
Netto pensjonsforpliktelse	46 786	80 681	127 467

HKP			KLP	
2021	2020	Pensjonsforpliktelse	2021	2020
-308	312	Netto forpliktelse	8 140	7 915
-280	-435	Pensjonskostnad inkl. aga og adm. kost.	3 386	2 795
-136	-22	Aga innbetalt premie/tilskudd	-430	-304
-965	-163	Innbetalt premie	-3 053	-2 265
-1 690	-308	Netto forpliktelse UB 31.12	8 043	8 140

Note 13 ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
663 320	692 042	Gjeld til kredittinstitusjoner	748 202	663 320
-	33 806	Øvrig langsiktig gjeld	33 803	-
663 320	725 846	Sum annen langsiktig gjeld	782 006	663 320

95 % av langsiktig gjeld i morselskapet per 31.12.2021, forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 14 PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	56 160	-
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
-	-	Sum	56 160	-

Det foreligger ikke pantsettelse i morselskapet da lånene er sikret gjennom kommunale garantier.

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020
-	-	Bokført verdi eiendeler	72 663	-
-	-	Øvrige	-	-
-	-	Totalt	72 663	-

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Garantiansvar	2021	2020
-	-	Garantistillelse	5 201	5 201
-	-	Annet	-	-
-	-	Totalt	5 201	5 201

Note 15 OFFENTLIGE TILSKUDD

Statstilskudd kai er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke. Investeringstilskudd fra Enova er ført med nettobeløp i balansen som reduksjon av anskaffelseskost på driftsmiddelet. Tilskuddet kommer indirekte til fratrekk i avskrivningene gjennom redusert anskaffelseskost av eiendelen.

Note 16 VALUTA

	2021	2020
Resultatført valutagevinst	56	7
Resultatført valutatap	-491	-658
Netto valutagevinst og -tap	-435	-651

Det ble i 2021 realisert valutagevinst-/tap i forbindelse med oppgjør av leverandørforpliktelser i EUR.



Til representantskapet i Karmsund Havn IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Karmsund Havn IKS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Vi henviser for øvrig til avsnittet «Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte

regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 23. mars 2022
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor



Foto: Øyvind Sætre



**KARMSUND
HAVN**

HOVEDKONTOR HAUGESUND

Garpeskjærsvegen 2

Postboks 186, N-5501 Haugesund

Telefon 52 70 37 50

E-post: postmottak@karmsund-havn.no

AVDELINGSKONTOR KARMØY

Haugesund Cargo Terminals

Husøy, Karmøy

Telefon 52 70 37 50

www.karmsund-havn.no