

Årsberetning | 2013



Foto: Øyvind Sagare



BOKN



BØMLO



HAUGESUND



KARMØY



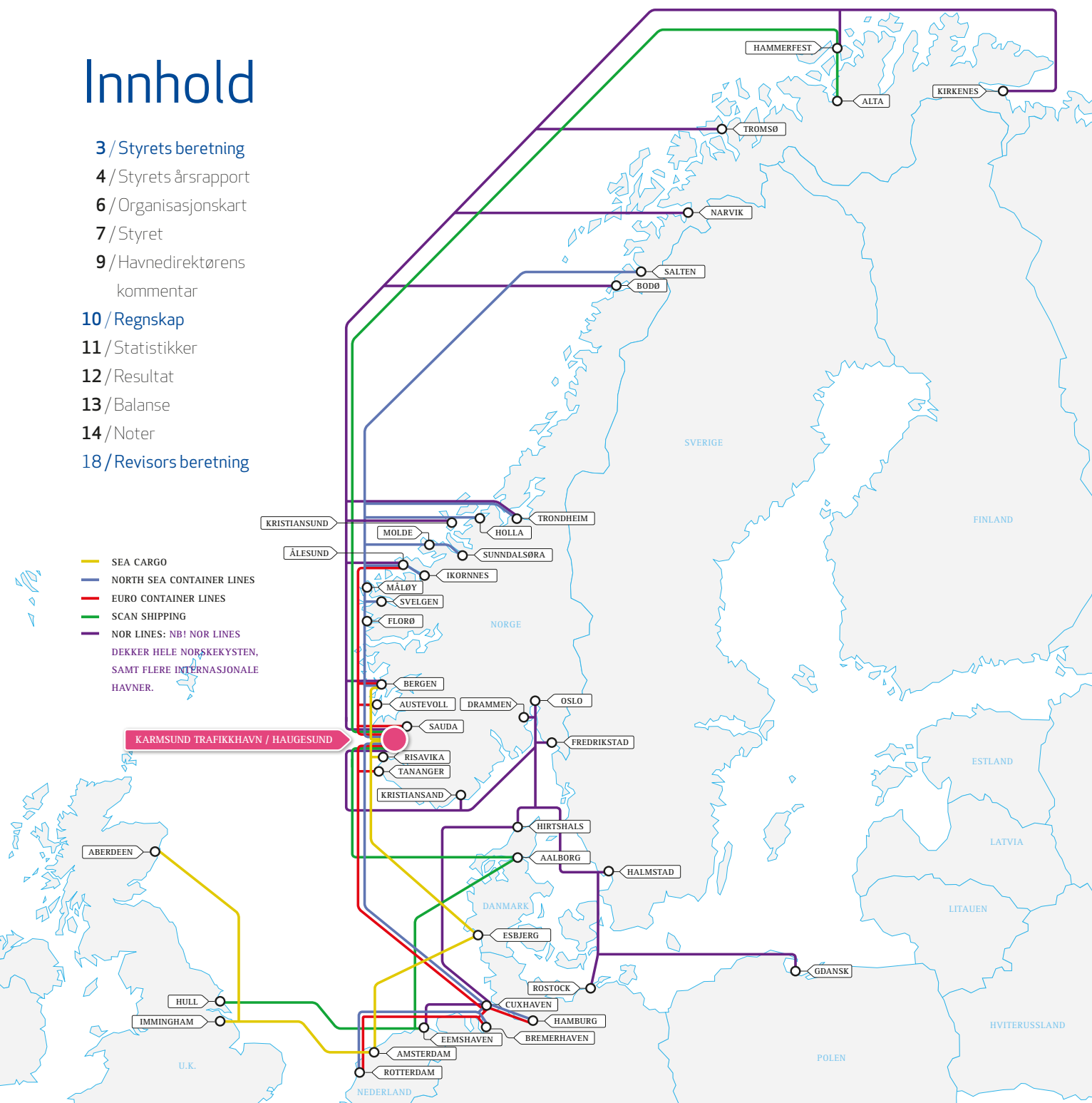
SVEIO



TYSVÆR

Innhold

- 3 / Styrets beretning
- 4 / Styrets årsrapport
- 6 / Organisasjonskart
- 7 / Styret
- 9 / Havnedirektørens kommentar
- 10 / Regnskap
- 11 / Statistikk
- 12 / Resultat
- 13 / Balanse
- 14 / Noter
- 18 / Revisors beretning



Karmsund interkommunale havnevesen er et selskap organisert etter Lov av 29.01.1999 nr. 6 om interkommunale selskaper.

Selskapet skal ivareta all offentlig havnedrift for eierkommunenes sjøområder gjennom felles havnestyre i henhold til gjeldende vedtekter og selskapsavtalen. Havnestyret utøver uinnskrenket den myndighet som et havnestyre er tillagt etter Havne- og farvannsloven.

Eierkommunene har valgt et havneråd som er delegert myndighet til å gjøre endelig vedtak i de saker som etter Havne- og farvannsloven hører inn under kommunestyret.

Styrets beretning



Eierforhold

Karmsund Interkommunale Havnevesen (IKS) har følgende eierskap:

Kommune:	Eierandel:
Bokn	3,85 %
Bømlo	7,69 %
Haugesund	38,46 %
Karmøy	38,46 %
Sveio	3,85 %
Tysvær	7,69 %

Selskapet ivaretar havnedriften for eierkommunene i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. Selskapet er medlem av interesse- og arbeidsgiver-organisasjonen KS Bedrift. Selskapets hovedkontor er i Haugesund kommune. Selskapet har avdelingskontor i Karmsund Trafikk- og Fiskerihavn i Karmøy kommune.

Målsetting for havnedriften

Karmsund havnevesen skal alltid fremstå som en effektiv og moderne virksomhet, med service, kvalitet og pålitelighet som nøkkelord for driften. Det skal kontinuerlig legges til rette for en utvikling av moderne havneteknisk infrastruktur for hele havneområdet i den grad dette er nødvendig for å øke eller opprettholde aktivitetene innenfor kjerneområdene. Styret har som målsetting å gjøre Karmsund havn til et konkurransedyktig alternativ for transportnæringen og arbeide aktivt for å styrke tilbud og service innen kjerneområdene nasjonal og internasjonal gods- og containertrafikk, offshore og fiskeri. Styret har også fokus på at selskapet skal ha en sunn økonomi og være en god og trygg arbeidsplass for de ansatte. Selskapet skal vektlegge alle relevante miljøhensyn.

Året 2013 - hovedtrekk

2013 ble et godt år for Karmsund Havnevesen både med hensyn til økonomisk resultat og utvikling av areal, bygg og anlegg. Aktiviteten for primæraktivitetene viser en svak nedgang sammenlignet med fjoråret – bortsett fra kaivederlag som viser en svak økning. Samtidig er det registrert en svak nedgang i godsmengden.

Som kjent ble i 2012 vedtatt nye forskrifter for vederlag av anløpsavgifter, og dette forklarer nedgangen i anløpsinntektene sammenlignet med 2011 og 2012. Det er for øvrig krav til utarbeidelse av eget regnskap og dokumentasjon for anløpsavgiften – som skal gå over en 3 års periode.

Utleie av bygg og anlegg er blitt et viktig forretningsområde for havnevesenet, og utviklingen fra i fjor er veldig positiv.

Anleggssiden ble høyt prioritert gjennom:

- Ferdigstilling av Hall B på Killingøy Øst.
- Oppstart av Hall C på Killingøy Øst.
- Kjøp av arealer i Karmsund trafikkhavn av Karmøy kommune for kr 2 millioner.
- Oppgradering av utearealer på Killingøy.
- Strømanlegg Killingøy øst.
- Garpeskjærskaien – cruiseanløp – passasjerer og fartøy. Oppgradering av kaiområdet for i land- og ombordstigning. Oppgradering av fortøyningsstrukturen ved etablering av nye pullere.
- Utbedring av moloen (veien) mellom Killingøy og fastlandet, vernemur og utfylling av areal.
- Haugeklubben, Killingøy fastland

Rentemarkedet har vært rolig og stabilt gjennom året, med en flat og jevn struktur. Snittrenten ble derfor noe lavere enn budsjettet for 2013.

Økonomi

Selskapets økonomi er meget tilfredsstillende. De totale inntektene ble kr 58,2

mill. Driftskostnadene inkl. avskrivninger ble kr 44,1 mill. Dette ga et resultat på kr 14,1 mill. Etter finansutgifter ble overskuddet redusert til kr 10,7 mill. Det foreslås at overskuddet tillegges egenkapitalen. Pr. 31.12.13 er selskapets egenkapital kr 127,7 mill.

For å kunne imøtekomme nødvendige framtidige investeringsbehov, vedtok selskapet i 2011 å utvide lånerammen til kr 350 millioner. Den langsiktige gjelden pr. 31.12.2013 er på kr 283,6 mill. Bokført likvid beholdning pr. 31.12. 2013 er på kr 25,1 mill. Det er verdt å merke seg at innbakt i dette beløpet ligger det urealiserte investeringer.

Regnskapet er presentert i henhold til regnskapslovens bestemmelser og gir etter styrets oppfatning et godt bilde over driften av selskapet og den økonomiske situasjonen ved årsskiftet. Revisjonen utføres av Deloitte AS. Under henvisning til § 3-3 i regnskapsloven vil styret hevde at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, jf. § 4-5.

Endringer i organisasjonen

Organisasjonen har gjennom 2013 beholdt sin tidligere form men med noen få endringer. Tidligere havnedirektør Sigurd Eikje sluttet i sin stilling og Tore Gautesen tiltrådte som havnedirektør den 1. september 2013.

Arbeidsmiljøet

Sykefraværet blant de ansatte var på 2,4 %. En person har vært langtidssykemeldt

(dvs sykemeldt mer en 56 dager). HMS-arbeidet er ivaretatt som en kontinuerlig prosess gjennom hele driftsåret. Rapporteringssystemet er tilfredsstillende. Det er registrert 1 arbeidsulykke, uten alvorlig personskade. Gjennomsnittlig antall ansatte på årsbasis har vært 18. Det er 2 kvinner og 10 menn i 100 % stilling og 4 kvinner og 2 menn i redusert stillingsprosent. Selskapet har ikke sett behov for å iverksette spesielle tiltak for å fremme likestilling.

Det ytre miljøet

Selskapets egen virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Lover og forskrifter som er knyttet til avfallshåndtering fra fartøyer ved offentlig kai og fra egen virksomhet, er ivaretatt på en forsvarlig måte. Det samme gjelder forholdet knyttet til lossing og lasting samt mellomlagring av farlig gods. Etter forurensningsloven har havnevesenet bistandsplikt under aksjoner mot akutt forurensning. I tillegg har selskapet etter avtale med interkommunalt utvalg mot akutt forurensning (IUA), påtatt seg ansvaret for driften av beredskapsorganets sekretariat.

Større saker som styret har behandlet

I likhet med 2012 har investeringsaktivitetene i selskapet i 2013 vært betydelig høyere enn normalt. Slutføring av tidligere vedtatte prosjekter ble prioritert og det ble vedtatt prosjekter for realisering i 2014. **Følgende saker har vært styrebehandlet, gjennom budsjettvedtak eller som egne:**

- Videre arbeid av utviklingsplan for Karmsund Havnevesen for 2013-2022.
- Utbedring av moloen (veien) mellom Killingøy og fastlandet, vernemur og utfylling av areal.
- Oppgradering av strøm- og kloakkanlegg på Killingøy.
- Olufsen Skipsservice AS
 - ◊ Forlengelse av industrihall på Killingøy sør.
 - ◊ Oppføring av malerhall på Killingøy nord.
- Technip Norge AS – oppføring av industrihall (Hall C) på Killingøy øst.
- Prosjektering av Hall D på Killingøy.
- Byggetrinn 1 av en samlehall på Killingøy.
- Byggetrinn 2 av kai mot sør på Killingøy.
- Oppføring av Lintohall på Husøy.

Trafikkutviklingen

Karmsund havn er en av landets største havner målt i godsomslag. Total godsmengde over offentlige og private havneanlegg i havneområdet viser en nedgang på -7,7 % fra 12,44 millioner tonn gods i 2012 til 11,1 millioner tonn gods i 2013. Containeraktiviteten over havneavsnittene ble registrert til 6.840 TEU mot 7.273 TEU i 2012. Antall skipsanløp i hele havneområdet ble registrert til 36.976 i 2013 mot 34.219 i 2012.

Garpeskjær Eiendom AS

Offentlig/privat samarbeid (OPS-modell) Karmsund havnevesen eier 50 % av selskapet Garpeskjær Eiendom AS. Selskapet leier ut 2 store kontorbygg på til sammen

11.357 m² til Aibel. I leieforholdet inngår også et parkeringshus på 8435 m². Samarbeidet med Caiano Eiendom AS har vært medvirkende til at Karmsund havnevesen har veldig gode erfaringer med offentlig/privat samarbeid.

Det er i 2013 etablert et indre selskap i Garpeskjær Eiendom. I forbindelse med etableringen av indre selskap ble aksjekapitalen nedskrevet med MNOK 45. Kapital nedsettelsen utgjør

90 % av opprinnelig aksjekapital og er innskudd i det indre selskap. Totalt utbytte fra Garpeskjær Eiendom (inkludert indre selskap) ble i 2013 kr 2.250'.

Utviklingsmuligheter

Styret vil også i tiden fremover prioritere en videreutvikling av Karmsund trafikk- og fiskerihavn. Samtidig vil styret arbeide for at den regionale hovedhavnen får den nødvendige status i overordnende beslutningsorganer og ut fra det blir prioritert i forhold til en oppgradert veistruktur. Styret vil også i årene fremover erverve nye arealer i området slik at arealnapphet for havnevirksomheten unngås.

Styret vil også styrke videre utvikling av Killingøybasen, og i samarbeid med offshorenæringen prioritere tilrettelegging for nye aktiviteter på Killingøy Øst. Samtidig skal det tas hensyn til at eksisterende etableringer på Killingøy Vest etter hvert kan få et økt arealbehov.



Foto: Øyvind Sætre

Kristine Skeie
Styrets leder

Helge Thorheim
Styremedlem

Grethe Frøystad
Styremedlem

Arne Christian Mohn
Nestleder

Ruth G. Ø. Eriksen
Styremedlem

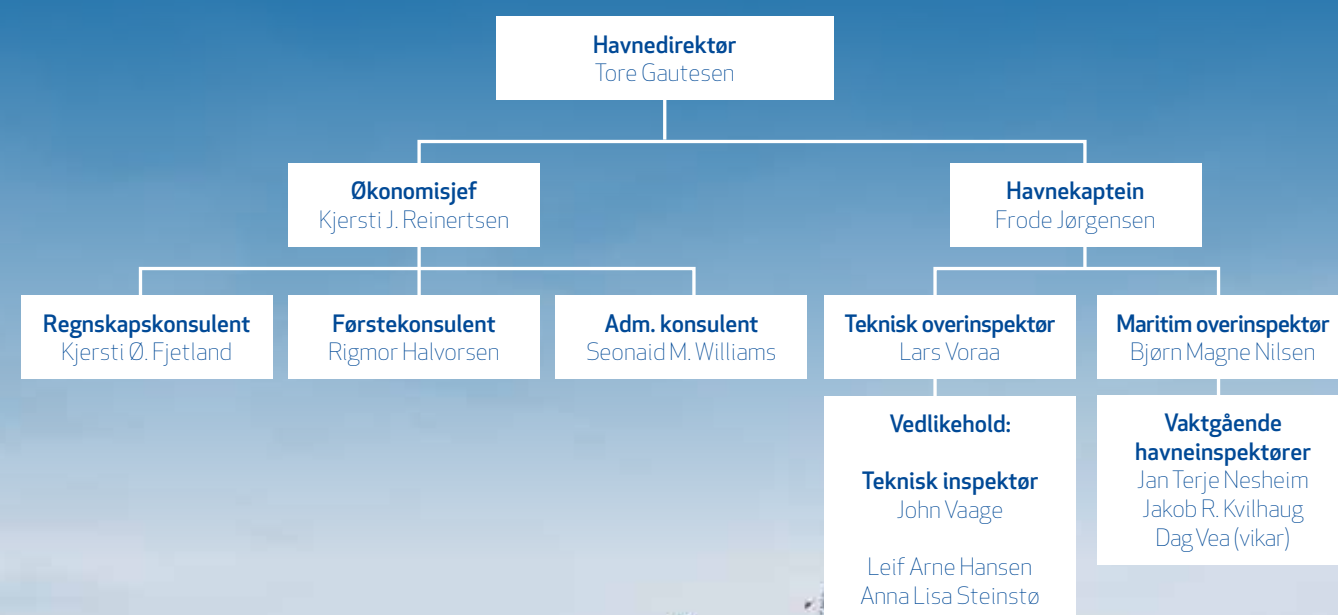
Karsten A. Larsen
Styremedlem

Johan Rokstad
Styremedlem

Kjersti Fjetland
Ansattes representant

Organisasjonskart

pr. 01.01.2014



Styret



Kristine Skeie



Arne Christian Mohn



Helge Thorheim



Grethe Frøystad



Dag Helge Hellen



Karsten A. Larsen



Johan Rokstad



Ruth G. Ø. Eriksen



May Jorunn Vatnaland



Kjersti Ø. Fjetland



Tore Gautesen

HAVNESTYRET

Kristine Skeie (Leder)
 Arne Christian Mohn (Nestleder)
 Helge Thorheim
 Grethe Frøystad
 Dag Helge Hellen (2012-2013)/
 Ruth G. Ø. Eriksen (2014-2015)
 May Jorunn Vatnaland (2012-2013)/
 Karsten A. Larsen (2014-2015)
 Johan Rokstad (Brukerrepresentant)
 Kjersti Ø. Fjetland (Ansattes representant)
 Tore Gautesen (Havnedirektør)

Styret avholdt 8 møter og behandlet 30 saker i 2013.
 Administrativt ble det behandlet 118 delegasjonssaker
 for eierkommunene.

HAVNERÅDET

John Kongshavn (Leder)
 Kyrre Lindanger (Nestleder)
 Jarle Nilsen
 Aase Simonsen
 Rolf Jarl Sjøen
 Torleiv Kvalvik
 Sverre Rønnevig dy
 Odd Harald Hovland
 Jarle Møllerhaug
 Terje Knoff

Rådet avholdt 3 møter og behandlet 11 saker i 2013.

Havnedirektørens kommentar



Foto: Tore Fjeld

2013 ble på flere måter et historisk godt år for Karmsund Havnevesen. Omsetningsmessig nådde vi 58 millioner i omsetning, noe som er tidenes høyeste omsetning for Karmsund Havnevesen. Utover dette hadde Karmsund Havnevesen sitt sjøområde rekord i antall anløp, med totalt 38.240 anløp, en økning på nesten 8 prosent fra 2012.

I 2013 ble det igangsatt flere større prosjekter i Karmsund Havnevesen. Blant prosjektene finner vi bygging av ny industri- og lagerhall for Technip Norge AS. Hallen er en moderne industrihall med tilknyttede kontorer og møtelokaler. Videre så ble det igangsatt utfyllingsarbeider og reparasjon av Killingøymoloen. Moloen utrustes nå for å kunne stå i mot ekstreme værforhold, samt at det fylles ut om lag 8 dekar med nytt areal nord for moloen. Prosjektet vil gi viktig areal til videreutviklingen av Killingøy Subsea & Offshorebase.

Karmsund havnevesen har i 2013 levert et svært godt resultat. Nærmere 11 millioner i overskudd gir oss muligheter

til og ytterligere bygge nødvendig infrastruktur i havnene. Selv om gjelden har økt også i 2013, har Karmsund havnevesen solide og langsiktige kontrakter som gjør at fremtiden ser lys ut. Ved utgangen av 2013 var tilnærmet alt bygningsareal som Karmsund havnevesen disponerer utleid. Samtidig har vi også sett en økning i utleie av utendørs lagringsareal.

I 2013 hadde Haugesund 7 cruiseanløp i det som er den første cruisesesongen etter at den nye cruisesatsningen trodde i kraft. Dette må betegnes som et meget positivt antall anløp, etter kun 12 måneder med organisert arbeid for å tiltrekke cruiseanløp. Utsiktene for 2014 tilsier 13 anløp, hvorav et anløp i Skudeneshavn og et på Moster. Allerede i 2015 regner Karmsund Havnevesen med å nærme oss 30 cruiseanløp.

Eneste skår i gleden er at godsmengden over kai viser en svak nedgang. Aldri før har det vært så stor politisk enighet om at mer gods må fra vei til sjø. Samtidig er det svært vanskelig å snu trenden. Tross dette er Karmsund Havnevesen er meget positiv på sjøtransportens vegne, når det gjelder å få mer gods fra vei til sjø. Det er viktig at havnen ikke har noen flaskehals som hindrer vareeiere å overføre varene til kjøp, samt at havnen jobber aktivt for å promotere logistikkmulighetene som havnen og sjøtransporten gir overfor vareeiere.

Karmsund Havnevesen hadde ingen ulykker med alvorlig personskade, ingen arbeidsrelaterte sykefravær og ingen fraværsskader i 2013. Våre HMS mål for 2014 er:

- 0 ulykker eller nestenulykker blant våre medarbeidere
- 0 arbeidsrelaterte sykefravær
- 0 fraværsskader

Karmsund Havnevesen IKS skal være en aktiv aktør i utbygging av havneanlegg og være en pådriver for kontinuerlig utvikling av havner og maritim infrastruktur i regionen. I årene som kommer vil det rettes spesielt fokus mot videreutviklingen av Karmsund Trafikkhavn, Husøy.

Karmsund Trafikkhavn har en svært sentral plassering i vår region og på Vestlandet. Med store arealer klare til utvikling, god infrastruktur og et etablert logistikk-senter, ser Karmsund Havnevesen store muligheter for trafikkhavnens videre utvikling. Med stadig bedre veiforbindelser og kortere reisetid langs veien på vestlandskysten, vil vår havn få en stadig viktigere betydning som en av de store vestlandshavnene. Hver uke kan man fra Karmsund Trafikkhavn nå mer enn 75 nasjonale og internasjonale havner gjennom den linjgående trafikken. Dette gjør Haugesundregionen til en av regionene i landet med best utbygd havnetilbud.

Havnedirektøren
Tore Gautesen

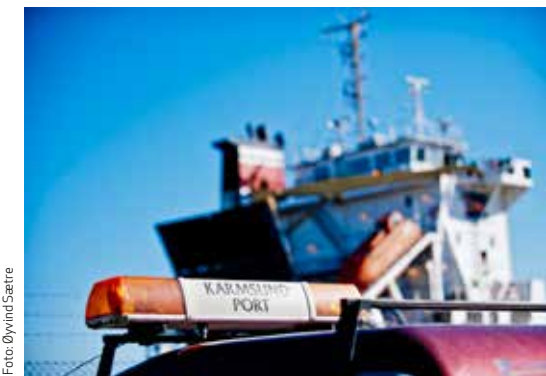


Foto: Øyvind Sætre

Statistikker

Kommentarer

Resultatmessig hadde år 2013 en nedgang i lastemengde, men tonnasje viser en oppgang i anløp. Containertrafikken viser også en liten nedgang. I 2012 var det totalt 7.273 TEU, mot 7.124 i 2013. Fiskerirelatert last har i år en nedgang sammenlignet med fjoråret. Garpeskjærskaien blir brukt til kai for cruise trafikk og som ventekai, og eventuelt nødvendig anløp for lossing av gods.

Nøkkeltallene for Karmsund havn ble som følger for 2013:

Antall anløp: 38.240 = + 7,7 %

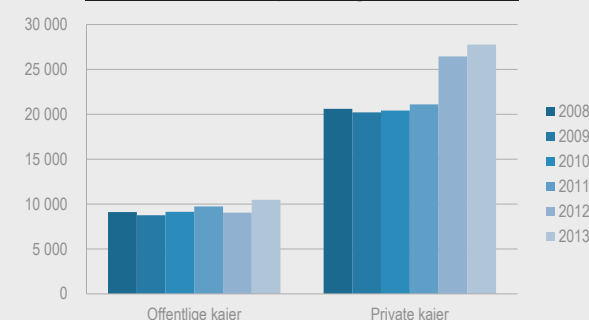
Total tonnasje: 159.099.069 = + 8,6 %

Total godsmengde: 12.368.414 tonn = - 2,3 %

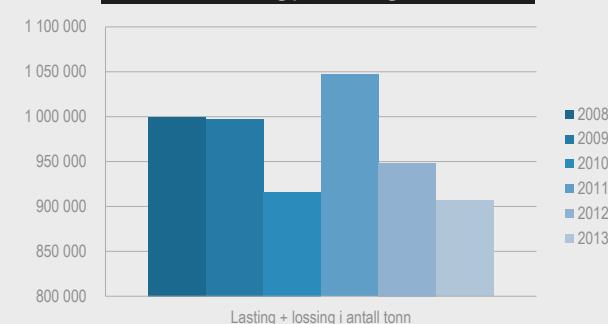
Containertrafikk: 7.124 TEU = - 2 %

Fisk, fiskeprodukter og fiskerirelatert last: 262.276 tonn = - 19 %

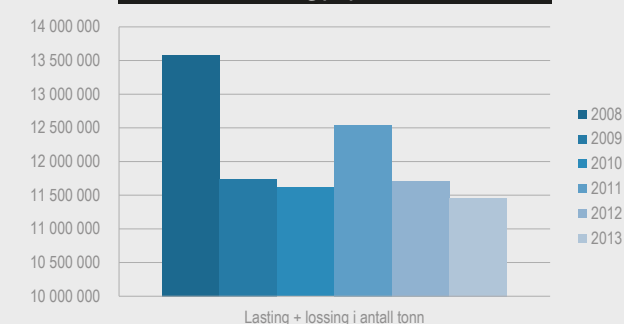
Anløpsutvikling



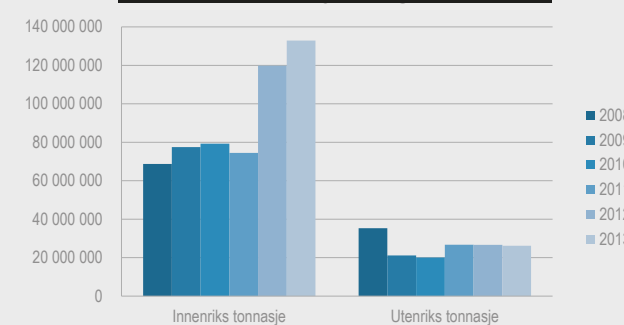
Godsomslog på offentlige kaier



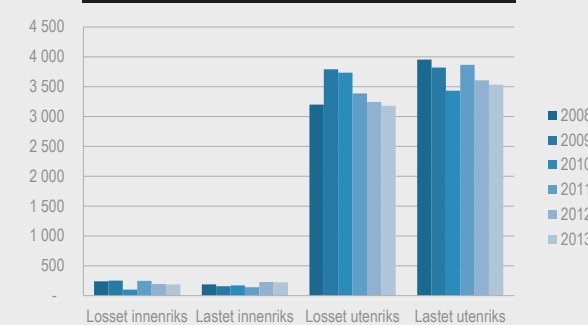
Godsomslog på private kaier



Tonnasjeutvikling

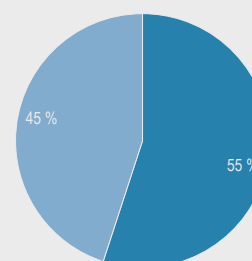


Containertrafikk i TEU



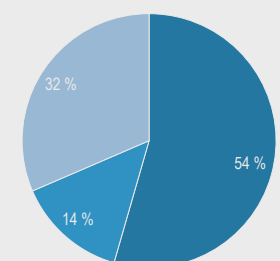
Containertrafikk 2013

Offentlige kaier Private kaier



Last over alle kaier i havnen

Våtbulk Tørrbulk Stykk gods



Resultat

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2 013	Budsjett	2 012
	Anløpsavgift	4 788 229	4 300 000	4 904 580
	Saksbehandlingsvederlag	638 400	500 000	672 000
	Kaiavgift	6 578 815	6 250 000	6 521 487
	Vederlag RoRo	102 967	130 000	134 209
	Varevederlag	3 707 390	3 000 000	3 851 864
	Passasjeravgift	91 580	100 000	103 320
	Vederlag etter regulativ	6 170 190	4 997 000	5 571 106
	Leieinntekter	34 085 426	33 571 496	26 701 475
	Annen driftsinntekt	2 018 476	4 273 435	3 708 797
	Sum driftsinntekter	58 181 474	57 121 931	52 168 838
	Varekostnad	1 011 407	595 000	780 888
2, 3, 5	Lønnskostnad	12 228 595	11 737 713	11 555 104
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13 612 120	13 158 576	10 425 683
	Vedlikeholdskostnad	6 914 247	7 590 000	4 014 297
9	Annen driftskostnad	10 310 305	8 422 562	7 947 413
	Sum driftskostnader	44 076 674	41 503 851	34 723 385
	Driftsresultat	14 104 799	15 618 080	17 445 453

NOTE	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Annen renteinntekt	686 597	900 000	1 217 145
	Annen finansinntekt	2 250 000	0	0
	Annen rentekostnad	-6 304 557	-7 537 377	-6 696 456
	Netto finansresultat	-3 367 960	-6 637 377	-5 479 311
	Ordinært resultat før skattekostnad	10 736 839	8 980 703	11 966 142
	Ekstraordinære poster			
	Ordinært resultat	10 736 839	8 980 703	11 966 142
	ÅRSRESULTAT	10 736 839	8 980 703	11 966 142

NOTE	OVERFØRINGER			
7	Avsatt til annen egenkapital	10 736 839	0	11 966 142
	SUM OVERFØRINGER	10 736 839	0	11 966 142

Balanse

pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2 013	2 012
	ANLEGGSMIDLER		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	375 499 198	332 934 223
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1 278 194	1 562 942
4	Sum varige driftsmidler	376 777 392	334 497 165
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	25 060 100	25 060 100
	Sum finansielle anleggsmidler	25 060 100	25 060 100
	Sum anleggsmidler	401 837 492	359 557 265
	OMLØPSMIDLER		
	Fordringer		
	Kundefordringer	3 239 730	5 936 996
	Andre fordringer	3 764 046	569 220
	Sum fordringer	7 003 776	6 506 216
8	Bankinnskudd, kontanter og lignende	25 129 101	38 063 805
	Sum omløpsmidler	32 132 877	44 570 021
	SUM EIENDELER	433 970 370	404 127 286

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 013	2 012
	EGENKAPITAL		
	Innskutt egenkapital		
	Annen innskutt egenkapital	1 300 000	1 300 000
	Sum innskutt egenkapital	1 300 000	1 300 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	126 436 367	115 699 528
	Sum opptjent egenkapital	126 436 367	115 699 528
7	Sum egenkapital	127 736 367	116 999 528
	GJELD		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	283 625 111	274 630 481
	Sum annen langsiktig gjeld	283 625 111	274 630 481
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	19 063 701	9 478 954
	Skyldige offentlige avgifter	1 370 166	1 296 261
	Annen kortsiktig gjeld	2 175 025	1 722 062
	Sum kortsiktig gjeld	22 608 892	12 497 277
	Sum gjeld	306 234 003	287 127 758
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	433 970 370	404 127 286

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives over forventet levetid. Hovedregelen er linær avskrivning, men anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres direkte.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Forsikrede pensjonsforpliktelser knyttet til ytelsesordninger balanseføres ikke. Alle innbetalinger til forsikrings-selskapet, også innbetalinger til pensjonspremiefond, kostnadsføres.

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen balanseføres bare for den delen som ansatte har valgt å ta ut. Forpliktelse knyttet til fremtidig AFP-uttak balanseføres.

Inntekter ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntekter ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapets virksomhet vurderes som ikke skattepliktig.

Offentlige tilskudd

Investeringstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringsens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	12,7
Antall ansatte personer i regnskapsåret er:	16,0

Ytelser til ledende personer		Lønn	Andre godtgj.
Daglig leder, ansatt fra 1.10.2013		875 000	-
Styret	276 953	-	
Rådet	44 400	-	

Daglig leder er omfattet av bedriftens ordnære pensjonsordninger

Revisor
Godtgjørelse til revisjon utgjør i 2013 kr 31.000,- ekskl.MVA
Selskapet har Deloitte som revisor.

Note 3 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2013	2012
Lønn	9 056 492	8 065 105
Folketrygdavgift	1 528 810	1 485 932
Pensjonskostnader	1 495 413	1 889 263
Andre ytelser	147 880	114 805
Sum	12 228 595	11 555 105

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.13	56 842 832	374 509 515	-	14 786 946	446 139 293
Tilgang	7 610 962	31 454 508	-	343 438	39 408 908
Anlegg under utførelse	-	23 369 036	-	-	23 369 036
Avgang	-	-	-	-65 195	-65 195
Anskaffelseskost 31.12.13	64 453 794	429 333 058	-	15 065 190	508 852 042
Akk. avskrivninger 31.12.13	-	118 287 654	-	13 786 995	132 074 649
Netto akk. og rev.					
Nedskrivninger 31.12.13	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev.	-	105 238 525	-	13 224 005	118 462 530
Nedskrivninger 31.12.13	-	118 287 654	-	13 786 995	132 074 649
Bokført verdi pr. 31.12.13	64 453 794	311 045 404	-	1 278 194	376 777 392
Årets avskrivninger	-	-13 049 129	-	-562 991	-13 612 120

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt linært over antatt økonomisk levetid.

Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapets ytelsesbaserte pensjonsordninger gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelserne er fondert gjennom et forsikringsselskap.

Fonderte pensjonsordninger			
	2 013	2 012	2 011
Årets pensjonspremie KLP	1 043 276	1 316 254	906 076
Årets pensjonspremie HKP	526 917	541 094	
Antall personer omfattet av ordningen	01.01.13	01.01.12	01.01.11
Aktive KLP	12	13	13
Aktive HKP	3	3	3

KLP			
Pensjonsforpliktelse	2 013	2 012	2 011
Netto forpliktelse	3 422 722	2 869 523	973 279
Netto pensjonskostnader	905 115	843 363	773 412
Administrasjonskostnader	51 770	49 850	45 172
Amortisert premieavvik i år	79 516	37 212	28 463
Innbetalt premie	-1 043 276	-1 316 254	-906 073
Netto estimatavvik i år	768 645	939 028	1 955 270
Netto forpliktelse UB 31.12	4 184 492	3 422 722	2 869 523

Økonomiske forutsetninger (ytelsesbaserte ordninger)	31.12.13	31.12.12	31.12.11
Diskonteringsrente	4,00%	4,50%	-
Forventet lønnsregulering	2,87%	3,16%	-
Forventet pensjonsøkning	2,87%	3,16%	-
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,87%	3,16%	-
Forventet avkastning på fondsmidler	5,00%	5,50%	-

HKP			
3 ansatte er medlem av Haugesund Kommunale Pensjonskasse HKP			
Pensjonsforpliktelse	2 013	2 012	2 011
Netto forpliktelse	6 883 977	7 034 942	-
Netto pensjonskostnader	84 320	441 486	-
Aga innbetalt premie/tilskudd	-74 295	-76 294	-
Innbetalt premie	-526 917	-541 094	-
Netto forpliktelse UB 31.12	6 367 085	6 859 040	-
Innbetalt premie		-541 094	-
Netto forpliktelse UB 31.12		5 700 558	-

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2 013	2012	2011
Gjeld til kredittinstitusjoner	283 625 110	274 630 481	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	-
Sum annen langsiktig gjeld	283 625 110	274 630 481	-
Eierkommunene står som garantist for lånene i henhold til eierandel i Karmsund Interkommunale Havnevesen.			

Note 7 Egenkapital

	2013	2012	2011
Inngående balanse	116 999 528	-	-
Resultat	10 736 839	-	-
Utgående balanse	127 736 367	-	-

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 1.115433.

Note 9 Havnestyrets disposisjon

Havnestyretsdisposisjon er belastet med kr 20.990 i 2013.

Note 10 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.- tidspunkt	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Garpeskjær Eiendom AS	10.2.2010	Haugesund	50 %	50 %
Garpeskjær Eiendom AS	6.3.2013	Haugesund	50 %	50 %

Firma	Egenkapital	Årsresultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Garpeskjær Eiendom AS	5 161 181	282 881	2 580 591	
Garpeskjær Eiendom AS	45 098 764	3 498 764	22 549 382	

	50 259 945	3 781 645	25 129 973	25 050 000
--	------------	-----------	------------	------------

Kapitalnedsettelsen er gjort i forbindelse med etablering av indre selskap, der Karmsund Interkommunale havnevesen er stille deltager. Eierandelen i selskapet er uendret.



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5527 Haugesund
Norway

Tlf.: +47 52 70 25 40
Faks: +47 52 70 25 41
www.deloitte.no

Til representantskapet i Karmsund interkommunale Havnevesen IKS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Karmsund interkommunale Havnevesen IKS, som viser et overskudd på kr 10.736.839. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee, and its network of members firms, each of which is a legally separate and independent entity. Please see www.deloitte.com/no/omoss for a detailed description of the legal structure of Deloitte Touche Tohmatsu Limited and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den Norske Revisorforening
org.nr: 980 211 282



side 2

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Karmsund interkommunale Havnevesen IKS per 31. desember 2013, og av resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelser om øvrige forhold

Konklusjon om budsjett

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at de disposisjoner som ligger til grunn for regnskapet er i samsvar med budsjettvedtak, og at budsjettbeløpene i årsregnskapet stemmer med regulert budsjett.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE)3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 7.5.2014
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor

Foto Øyvind Sætre



Foto Øyvind Sætre



Foto Øyvind Sætre



Foto Øyvind Sætre



Hovedkontor Haugesund, Killingøy:
Postboks 186, N-5501 Haugesund
Telefon 52 70 37 50
Telefax 52 70 37 69
E-post: postmottak@karmsund-havn.no

Avd. kontor Karmøy:
Karmsund trafikk- og fiskerihavn, Husøy
Telefon 52 70 37 50
Telefax 52 70 37 69
www.karmsund-havn.no