



KARMSUND
HAVN

PRISLISTE 2021



Informasjon

Havneadministrasjonen

Telefon

+47 52 70 37 50

E-post

postmottak@karmsund-havn.no

Havnevakt

Telefon

+47 52 70 37 50

E-post

havnevakt@karmsund-havn.no

Bemanning Havnevakt

Mandag – fredag

06.30 – 22.00

Lørdag og søndag

10.00 – 17.30

Utenfor åpningstidene kan havnevakten, når særskilt behov oppstår, kontaktes på tlf. 52 70 37 50

Postadresse:

Karmsund Havn IKS, Postboks 186, 5501 Haugesund

Faktura/Kreditnota skal sendes elektronisk i samsvar med EHF-standarder evt. som pdf-fil på e-post til regnskap@karmsund-havn.no

Besøksadresse:

Garpeskjærvn. 2, 5527 Haugesund

org.nr. 963 706 820

www.karmsund-havn.no

Satsene i prislisten oppgis i NOK, og inkluderer ikke mva.
Mva beregnes etter gjeldende forskrifter.

Eier av - eller agent for fartøy som anløper Karmsund Havns anlegg og gjør bruk av en eller flere tjenester spesifisert i denne prisliste, har samtidig akseptert alle priser og betingelser nedfelt i dette dokument (prisliste).

Innhold

Informasjon	2
1. Kaivederlag	4
1.1 Ordinære vilkår	4
1.2 Environmental Port Index (EPI)	5
1.3 Fritak	5
1.4 Festivaler og spesielle arrangementer	5
2. Kaiområder og lagerareal	6
2.1 Vederlag for bruk av arealer i havnene	6
2.2 Vederlag for frysecontainere på Haugesund Cargo Terminals	6
2.3 Vederlag for bruk av kaiarealer på Killingøy	6
3. Utleie av båtplasser til fritidsfartøy ved gjestehavn Haugesund (Indre kai)	7
4. Vederlag for varer som føres over kai	8
4.1 Pristabell	8
4.2 Fritak	8
5. Bruk av opplagsplasser	9
6. Diverse operasjoner	9
7. Vederlag for leie av personell, utstyr og tjenester	10
8. Havnekran	11
9. Avfallsgebyr	12
10. ISPS gebyr	13
11. Farvannsavgift	14
12. Saksbehandlingsgebyr	14
Forretningsvilkår for bruk av Karmsund Havn (KH) sine kaianlegg og arealer	15

1. Kaivederlag

1.1 Ordinære vilkår

Kaivederlag er skipets betaling for bruk av kaier som eies eller disponeres av KH. Kaivederlag betales hver gang skipet går til kai, og avhenger av hvor lenge skipet ligger til kai. Kaivederlag dekker ikke eventuell bruk av kaiområdet.

Prisingsprinsippet er bruttotonn (BT), noe som er i samsvar med etablert praksis.

Fartøyer som anløper offentlig kai i kommunenes sjøområder skal betale vederlag etter følgende satser:

1.	For de første	300 BT, pr tonn/døgn	kr	1,00
	For de neste	300 BT, pr tonn/døgn	kr	0,80
	For de neste	600 BT, pr tonn/døgn	kr	0,63
	For de neste	800 BT, pr tonn/døgn	kr	0,60
	For de neste	1000 BT, pr tonn/døgn	kr	0,53
	For de neste	2000 BT, pr tonn/døgn	kr	0,50
	For de neste	5000 BT, pr tonn/døgn	kr	0,46
	Alt over	10000 BT, pr tonn/døgn	kr	0,40

Minsteavgift: kr 300,00 pr døgn

Rutegående linjeskip, innrømmes 15% rabatt på kaivederlag.

Havnedirektøren definerer hvilke fartøyer som er rutegående linjeskip.

- Liggetiden regnes fra fartøyet fortøyer og inntil det kaster loss. Del av døgn på 6 timer eller mindre regnes for halvt døgn. Det skal alltid betales kaivederlag for minst ett døgn. Når et fartøy har ligget sammenhengende 14 dager til kai, skal det kun betales 50 % vederlag fra og med den 15. dagen og ut liggetiden, men minstesatsen pr. døgn gjelder. Skifter et fartøy fra en plass ved KH sine kaier til en annen uten i mellomtiden å ha vært utenfor sjøområdet, blir liggetiden å beregne som om fartøyet hadde ligget ved kai uten avbrytelse.
- Dersom et fartøy etter å ha vært ute av sjøområdene, anløper KH sine kaier flere ganger i løpet av samme kalenderdøgn, skal det kun betales vederlag for de to første anløpene.
- Registrerte fiskebåter med mindre enn 15 meters lengde, kan velge å betale årsvederlag for bruk av gjestebrygger og kaier beregnet for småbåter. Årsvederlag settes til kr 4.000 og gir ikke rett til fast plass ved noen av KH sine anlegg. For fast plass (gjelder alle båter med mindre enn 15 meters lengde) skal det betales kr 5.000 pr år dersom en høyere sats (ved spesielle anlegg) ikke er avtalt.

1.2 Environmental Port Index (EPI)

Environmental Port Index (EPI) er en modell for å kvantifisere og rapportere cruiseskipenes miljøpåvirkning ved opphold i havn. Målet er at dette vil gi incentiver for å investere i grønne teknologiske løsninger, samt øke havneutgiftene for de skipene som forurensrer mest.

Cruiseskip som anløper Karmsund Havn må senest 72 timer etter avgang rapportere inn data fra anløpet. For skip som ikke rapporterer innen denne fristen vil det bli et påslag i kaivederlaget på 150%. EPI scoren vil gi rabatt eller påslag i kaivederlaget ut fra følgende tabell:

Fra	Til	%
0	4,99	Påslag 24
5	9,99	Påslag 20
10	14,99	Påslag 16
15	19,99	Påslag 12
20	24,99	Påslag 8
25	29,99	Påslag 4
30	34,99	Rabatt -1
35	39,99	Rabatt -2
40	44,99	Rabatt -3
45	49,99	Rabatt -4
50	54,99	Rabatt -5
55	59,99	Rabatt -6
60	64,99	Rabatt -7
65	69,99	Rabatt -8
70	74,99	Rabatt -9
75	100	Rabatt -15

1.3 Fritak

Eventuelt fritak for eller reduksjon i kaivederlag skal avtales skriftlig med KH.

1.4 Festivaler og spesielle arrangementer

I visse tilfeller kan kunder ha behov for leie av kaier og kaiarealer for å kunne disponere fasilitetene til aktiviteter som er relatert til havnearrangementer. Vederlag betales etter avtale.

Skipsdåp fritas for vederlag, men kan kun gjennomføres etter nærmere avtale.

2. Kaiområder og lagerareal

Brukere som ønsker tilgang og rett til bruk av kaiområder og tilstøtende lagringsområder som disponeres av KH for havnerelaterte tjenester, må ha tillatelse fra KH som vil foreta en vurdering av hvorvidt bruken er i samsvar med gjeldende regler og sikkerhetsmessige krav. Det skal betales vederlag til KH for slik tilgang og bruksrett.

2.1 Vederlag for bruk av arealer i havnene

Langtidsleie over 30 dager:

- | | | |
|-------------|-----|---------------------------|
| • Husøy: | kr. | 17,00 m ² /mnd |
| • Killingøy | kr. | 27,00 m ² /mnd |

Minste leieareal ved langtidsleie er 1000m². Areal over 1000m² er gjenstand for forhandling

For korttidsleie (30 dager eller mindre), eller lagring på andre havneavsnitt, tariff etter avtale.

Havnedirektøren definerer arealpriser.

2.2 Vederlag for frysecontainere på Haugesund Cargo Terminals

Kjøle / frysecontainere	kr	165,00 pr døgn/cont
El strøm for PTI-Test, (Pré-Trip Inspection),	kr	95,00 pr cont/ døgn

Døgnpriser er pr påbegynt døgn.

2.3 Vederlag for bruk av kaiarealer på Killingøy

Kaiareal (kaiplate) kan leies for bruk under mobilisering, demobilisering, reparasjon og ombygging av fartøyer. Kaiareal defineres som arealet fra kaikant og innover i hele kaiens lengde.

Leie av kaiareal skal alltid forhåndsbestilles med PO nummer. Vederlaget pr. dag skal betales fra fartøyets ankomst inntil kaiarealet er ryddet og rengjort og tilbakelevert Karmsund Havn. Varevederlag etter regulativ er inkludert.

Døgnsats for leie av ett kaiareal	kr	4.000,-
-----------------------------------	----	---------

3. Utleie av båtplasser til fritidsfartøy ved gjestehavn Haugesund (Indre kai)

Type fartøy	Pris	Kommentar
Fartøy under 10 meter	Kr 220,00 pr døgn	Døgn regnes fra ankomsttidspunkt
Fartøy over 10 meter	Kr 270,00 pr døgn	Døgn regnes fra ankomsttidspunkt
Strøm til fritidsbåter under 10 meter	Kr 50,00 pr døgn	
Strøm til fritidsbåter over 10 meter	Kr 100,00 pr døgn	

Del av døgn regnes som helt døgn. Fra 1. oktober til 31. mars reduseres vederlagene med 50 %. Det gis ikke reduksjon i pris for strøm.

For kaiopphold uten gyldig betalingskvittering belastes kr. 750,- pr døgn.



4. Vederlag for varer som føres over kai

4.1 Pristabell

Prisene gjelder for alle varer som fraktes med skip til eller fra kaier som eies eller disponeres av KH. Bergningsgrunnlaget for vekt er i metriske tonn. Volumgods regnes om til vektenhet hvor 2 m^3 tilsvarer 1 tonn. Dersom ikke annet er spesielt skriftlig avtalt, gjelder følgende priser:

Varebeskrivelse	Pris
Sand, grus, asfalt og salt	Kr 8,00 pr 1000kg/2m ³
Annen bulk	Kr 13,00 pr 1000kg/2m ³
Fisk og fiskeprodukter	Kr 13,00 pr 1000kg/2m ³
Bygningsmateriell/trelast/tømmer	Kr 17,00 pr 1000kg/2m ³
PVC-tanker	Kr 70,00 pr 1000kg/2m ³
Metallprodukter	Kr 17,50 pr 1000kg/2m ³
Lastebiler, dumpere, gravemaskiner, traktorer	Kr 500,00 stk
Arbeidsbrakker, campingvogner bobiler og husvogner	Kr 380,00 stk
Personbiler, små varebiler, motorsykler	Kr 270,00 stk
Båter under 15 fot	Kr 200,00 stk
Alternativ sats*	Kr 21,00 pr 1000kg/2m ³
Shortsea and deepsea container, samt traller	Kr 215,00 Stk

* Som et alternativ til varetypebestemte satser, kan følgende beregningsmåte benyttes for innbetaling fra ekspeditør til KH: Sum av all inngående og utgående last pr. skipsanløp legges sammen og multipliseres med alternativ sats.

Fabrikkannlegg/industri som er etablert i havnedistriktet og som fast tar varer i bulk inn eller ut over KHs kaier, kan innrømmes rabatt i varevederlaget.

1/3 avgift skal betales når varene overføres fra et fartøy til et annet uten å passere kai og et av fartøyene ligger ved kai og det andre ligger ved siden av dette. Transittlast skal godkjennes av Havnevakten.

Varer som ankommer havnen med fartøy og videresendes med fartøy, ilegges varevederlag ved inngående.

4.2 Fritak

Proviant, bunkersolje og smørølje, samt andre skipsfornødenheter, til eget bruk.

5. Bruk av opplagsplasser

Omfatter godkjente opplagsplasser innenfor eierkommunenenes sjøområder. Avtale om opplag skal gjøres skriftlig mellom kunden og KH. Vederlag for opplag fastsettes ut fra fartøyets størrelse uavhengig om fartøyet benytter anker eller ikke. Dersom ikke annet er avtalt, gjelder følgende priser:

Fartøysstørrelse	Pris
Fartøyer mellom 0-150 meter	Kr 35.000 pr måned
Fartøyer mellom 151-200 meter	Kr 55.000 pr måned
Fartøyer mellom 201 - 250 meter	Kr 70.000 pr måned
Fartøyer over 250 meter	Kr 80.000 pr måned

Avtaler inngått etter 1. januar 2020 indeksreguleres årlig.

Opplag ved Karmsund Havns kaier avtales mellom partene. For innretninger som legges i sjø og/eller på sjøbunn avtales pris spesielt.

Ved ankomst/avgang skal det være ansatte fra KH tilstede, (se timetariff fagarbeider). Hvis havnedirektøren finner det nødvendig, skal vaktbåt fra KH delta i operasjonen, (se tariff havnebåt).

Alle nevnte kostnader belastes fartøyet som legges opp eller avgår.

6. Diverse operasjoner

For operasjoner/arbeid som legger beslag på sjøarealer (opplagsplasser) fastsettes prisen etter nærmere avtale.



7. Vederlag for leie av personell, utstyr og tjenester

Kategori	Pris	Kommentar
Utlån av fagarbeider	Ordinær arbeidstid kr 690,- /t 50 % overtid kr 1.050,- /t 100 % overtid kr 1.380,- /t	Minstepris 2 time ordinær arbeidstid Minstepris 2 t v/overtid
Levering av vann til fartøy Innen normal arbeidstid.	Kr 27,- pr tonn/m ³	Levert vann registreres gjennom vannmåler.
Vannlevering: Til og frakobling inklusiv slangeleie.	Kr 875,- pr gang	Etter ordinær arbeidstid: se tariff fagarbeider
Strømpris 220/380/690 Volt	Faktura + 15%	Uttak av strøm fra el-skap til fartøy
Strøm: Til og fra kobling enkelt anlegg	Kr 825,- pr gang	Etter ordinær arbeidstid: se tariff fagarbeider
Tilkobling landstrømanlegg/ frekvensomformere	Førstegangstilkobling eller nytt crew: kr 4.140,- Tilkobling til eksisterende kunde: kr 2.070,-	Priser gjelder innenfor ordinær arbeidstid. Etter ordinær arbeidstid: se tariff fagarbeider
Utleie av mobilt strømskap.	Kr 650,- pr døgn (samlet)	Påbegynt døgn regnes som et døgn.
Mobil lift. Løftehøyde 10 meter	Kr 160,- pr time. Minstepris kr 500,-	
ISPS gjerder	Kr 6 pr løpem./døgn. Minstesats kr 1.000,- Transport, montering og retur av gjerder, dagtid kr 12.500,-	Del av døgn regnes som helt døgn
Lastebil m/kran og sjåfør	Kr 1.950,- pr time	Leietiden beregnes fra klargjøring til den er tilbake på utleiested.
Brann/lensepumpe	Kr 200,- pr time. Minstepris kr 1.000,-	
El-truck (1500 kg)	Kr 700,- pr time. Minstepris kr 1.500,-	
Leie av vaktbåt (utleies alltid med fører)	Kr 3 500,- pr time	Leietiden beregnes fra klargjøring til den er tilbake på fortøyningsplass.
Leie av vaktbåt med to mann	Kr 4 250,- pr time	Overtidsbetaling for mannskap tilkommer. Egne HMS krav.
Leie av pullert for pullerttest	Kr 1 500,- /pr. gang	
Leie av yokohamafender 6x3,5 m Leie av yokohamafender 3x1,5 m	Kr 6 500,- pr. døgn for 2 stk Kr 3 500,- pr. døgn for 2 stk	Mobiliseringskost kommer i tillegg og avtales før utleie.
Fortøying/losskasting	Se timepris fagarbeider. Min 2t	Gjelder ikke opplagsfartøy,
Fast leie av parkeringsplass.	Pris pr måned: Kr 820,-	
Leie av sertifisert gangvei	Kr. 3 300,- pr. døgn	Regnes pr. påbegynt døgn. Ved behov for kranbil ilegges disse ekstraavgifter fartøyet.

8. Havnekran

Karmsund Havn kan på Haugesund Cargo terminals tilby tungløft med vår Liebherr LHM 550, Norges største mobile havnekran. Kranen er hele 64 meter høy og løfter 154 tonn. I tillegg kan den kjøre på fullelektrisk drift noe som gir en stor miljøgevinst.

Kranen benyttes flere ganger i uken til store og små oppdrag for hele den maritime næring. Blant annet til oppdrag for offshorenæringen, oppdrettsnæringen, stålindustrien og linjefarten. Kranløft på over 100 tonn har blitt en del av hverdagen ved Haugesund Cargo Terminals, Husøy. Oppdragene utføres med presisjon og effektivitet, og selvsagt med høyt fokus på sikkerhet

I 2021 vil Karmsund Havn få levert kran nummer to av samme modell. Vi vil da kunne tilby tandemløft med våre to kraner, med en totalkapasitet på 308 tonn. Kranene er svært fleksible i bruk, og kan utføre de fleste løfteoppdrag.

Priser på forespørsel.



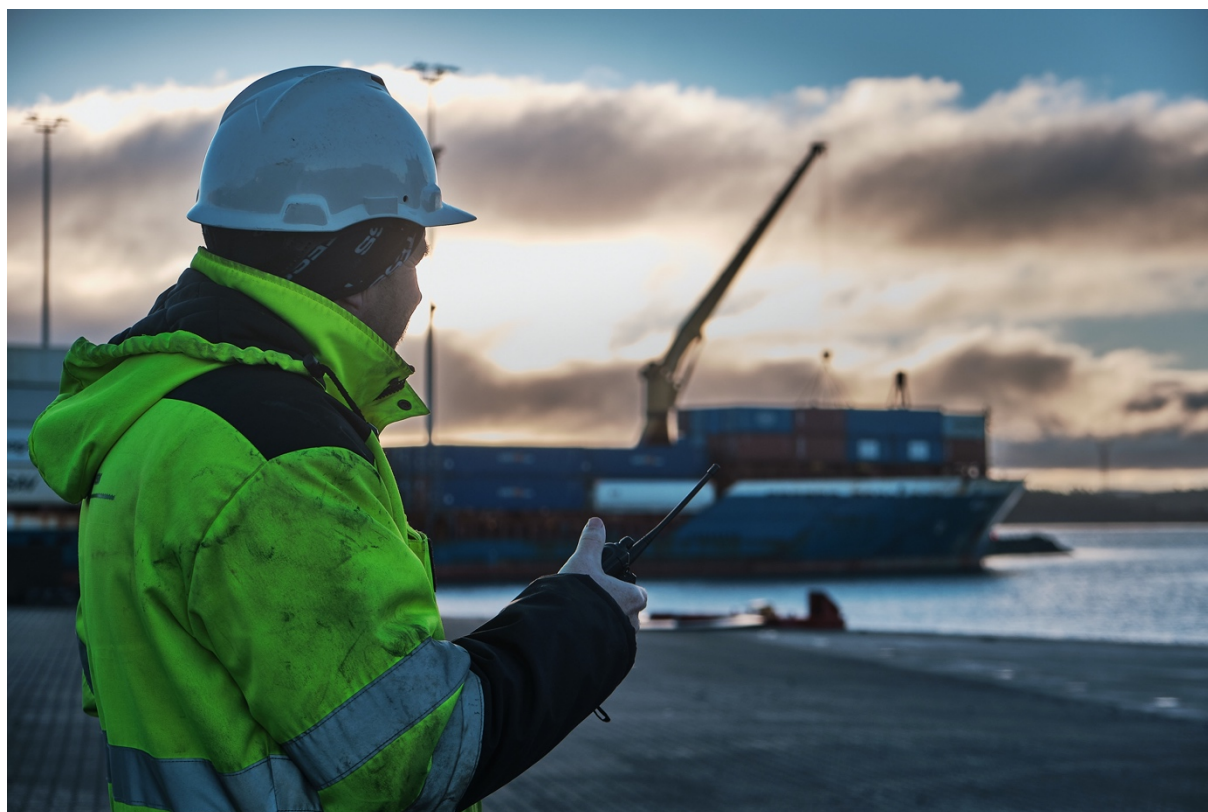
9. Avfallsgebyr

Etter internasjonale avtaler og nasjonale forskrifter skal Karmsund Havn legge til rette for at alle fartøyer som anløper de offentlige kaiene i havnedistriktet skal kunne levere avfall slik de er pålagt i forskriftene. Ordningen skal finansieres gjennom prinsippet for kostnadsansvar.

Karmsund Havn har derfor innført et vederlag som dekker havnens kostnader knyttet til ordningen. Linjefartøy, passasjerferger og andre fartøyer som har egne avtaler og godkjente ordninger for levering av skipsavfall, er fritatt fra gebyret.

Alle øvrige fartøyer skal betale gebyr i forhold til fartøyets bruttotonnasje etter følgende sats:

Avfall, per anløp:	Kr	0,26 pr bruttotonn
Minste gebyr:	kr	260,00



10. ISPS gebyr

Karmsund Havns hovedanlegg er sikret i henhold til ISPS krav (International Ship and Port Facility Security Code), Forskrift om sikring av havner og havneterminaler, EU forordning 725/2004 og EU direktiv 2005/65. KH skal gjennom sin PFSO (Port Facility Security Officer), påse at alle terminaloperatører gjennomfører de sikkerhetstiltak som er påkrevd i hht lover og forskrifter. I samsvar med dette har KH iverksatt tiltak. Kostnaden for sikkerhetstiltakene belastes de enkelte brukere av terminalene.

For benyttelse av de ISPS sertifiserte kaiområdene betaler fartøyene et gebyr som fastsettes etter fartøyets bruttotonnasje, BT. Hvert kjøretøy som benyttes på ISPS sertifiserte kaiområder/terminaler, skal utstyres med kjøretillatelse som er gyldig i et år og gir rett til ubegrenset antall inn/ut passeringer. For transportører som ikke har inngått avtale om årlig kjøretillatelse, så skal disse betale for en midlertidig kjøretillatelse. Denne gjelder ett døgn om gangen. Slike kjøretøy skal forhåndsmeldes før innpassering til ISPS-terminal.

Det skal utstedes adgangskort for personell som har behov for adgang til ISPS sertifiserte kaiområder/terminaler. Kortet har en gyldighet av fem år. Besøkende til en ISPS-terminal skal forhåndsmeldes i god tid før besøket finner sted og utstyres med adgangskort for besøkende. Dessuten skal alle som skal ha utstedt adgangskort og/eller kjøretillatelser gjennomgå et pliktig ISPS grunnkurs. Kursets har en gyldighet av fem år. Det er brukere av en ISPS-terminal som skal påse at fristene for varighet blir overholdt. Brukere kan bli kontrollert og revidert av Kystverket eller ESA uten forhåndsvarsel. Alle firma som bruker en ISPS-terminal, terminaldrivere, transportselskap, samt drosjeselskap, er dessuten pliktige, i henhold til forskrift og EU forordning/direktiv, til å opprette en sikringsorganisasjon. Denne skal årlig være gjenstand for revisjon av KH.

Fartøy som anløper offentlig kai ved ISPS sikrede terminaler:	kr 0,26,- BT / døgn
Minstesats:	kr 360,- pr døgn
Utenrikslast:	kr 2,80 pr tonn

Fartøyet er ansvarlig for betaling av ISPS gebyr for fartøy.
Ekspeditør er ansvarlig for ISPS gebyr for utenrikslast.

Andre ISPS gebyr	
ISPS kjøretillatelse:	kr 265,- pr år
ISPS adgangskort (gyldig i fem år):	kr 525,-
Midlertidig kjøretillatelse:	kr 80,- pr døgn

Passasjervederlag pr. passasjer for cruise fartøy	kr 15,50,-
Minstepris	kr. 10.000,-

Dersom et hvilket som helst fartøy, som følge av høynet beredskapsnivå om bord, krever ekstra sikkerhetstiltak under havneoppholdet, vil kostnad for slike tilleggstiltak belastes rederiet / fartøyet.

Skulle et cruise fartøy melde endring i ankomst- eller avgangstid til Karmsund Havn senere enn 24 timer før ankomst eller avgang og dette utløser behov for utvidet vakthold på terminalen, vil de faktiske kostnadene ved det utvidete vaktholdet, belastes rederiet / fartøyet.

Krever et fartøy Yokohama fendere, eller en annen type spesialfendere, belastes fartøyet for eventuelle merkostnader. Det samme gjelder for leie av lektere til bruk langs kai.

11. Farvannsavgift

Farvannsavgift skal betales etter følgende satser pr. anløp:

Kr 0,15 pr bruttotonn (BT). Minstesats kr 96,00

Unntatt fra plikt til å betale anløpsavgift er:

- a) fartøy med største lengde under 15 meter.
- b) bergings- og isbryterfartøyer i forbindelse med berging og isbryting
- c) orlogsfartøy, norske og utenlandske
- d) Kystverkets fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet
- e) fartøy som anløper havn på grunn av skade eller nødstilstand og fartøyet ikke laster, lossar eller tar ombord passasjerer

Skip som er registrert i Enviromental Ship Index (ESI) fra World Port Climate Initiative innvilges en rabatt i anløpsavgiften på 25 prosent dersom ESI er over 30 poeng, og 50 prosent dersom ESI er over 50 poeng. Rabatten beregnes av betalbar avgift etter fratrekk fra evt. linjerabatter. Rabatten gis innenfor ESI sertifikatets gyldighet, og der ESI registreringen fremgår av anløpsmeldingen.



12. Saksbehandlingsgebyr

Til dekning av Karmsund HavnIKS sine kostnader knyttet til behandling av søknader om tillatelse i sjø, skal tiltakshaver betale et saksbehandlingsgebyr på kr 4.200,- pr søknad.

For søknader som omfatter flere tiltak på samme eiendom skal det beregnes et tilleggsgebyr på kr 2.100,-. Det skal ikke betales saksbehandlingsgebyr for klage på vedtak.

Forretningsvilkår for bruk av Karmsund Havn (KH) sine kaianlegg og arealer

Generelle vilkår

- Den som har benyttet KH sine kaianlegg og arealer til lossing, lasting eller andre operasjoner, plikter å fjerne avfall, emballasje, rester av last o.l. så snart som mulig etter at arbeidsoperasjonen er avsluttet. Om nødvendig skal arealet spyles. Avfall skal håndteres i tråd med KH sin [avfallsplan](#).
- Lossing, lasting og transport skal skje forsvarlig slik at kaianlegg og arealer ikke påføres skade. Gods skal ikke slepes på kai uten bruk av ruller eller traller, beltegående kjøretøy skal kjøres kortest mulig vei på matter e.l. før videre transport.
- Kjøretøy som er parkert i strid med parkeringsforbud, eller på en slik måte at det er til ulempe for havnevirksomheten, kan fjernes av KH for eierens regning og risiko.
- KH kan begrense eller forby adgangen til egne anlegg og arealer.
- KH sine arealer skal ikke uten tillatelse brukes til handel, produksjon, auksjoner, omsetningsvirksomhet, lagring av varer o.l. Videre skal det ikke avholdes arrangementer o.l. som opptar stor plass eller medfører store folkeansamlinger uten at dette på forhånd er avtalt med KH.
- Den som har forårsaket skade på KH sine kaianlegg, arealer, utstyr og innretninger for øvrig plikter snarest mulig å melde dette skriftlig til havnevakt@karmsund-havn.no.
- Fartøy og gjenstander må sikres slik at de ikke kan komme i drift eller annen måte volde fare eller skade. Dersom fare eller skade likevel skulle oppstå, plikter eieren eller den ansvarlige straks å iverksette nødvendige tiltak for å hindre eller begrense faren eller skaden og varsle KH om forholdet til havnevakt@karmsund-havn.no.
- Fartøy som kommer fra områder med farlige smittsomme sykdommer, skal straks etter fortøyning ved kai ta de nødvendige forholdsregler for å hindre at smitte eller skadedyr kan komme i land. Ved mistanke om mulig smitte ved pandemiutbrudd skal fartøyets fører melde dette inn før ankomst via www.shiprep.no.
- KH kan bestemme at et fartøy skal flyttes eller fjernes, dersom hensynet til trafikkforholdene eller havnens drift gjør dette nødvendig. Fartøy med største lengde over 20 meter skal alltid ha tilgjengelig, tilstrekkelig mannskap med mindre KH har dispensert fra kravet. I spesielle tilfeller kan KH bestemme at dette også skal gjelde mindre fartøy.
- KH kan, på reders kostnad, pålegge et fartøy bruk av egnet slepebåt dersom dette er nødvendig av sikkerhetsmessige grunner eller av hensyn til den øvrige ferdsel.
- Under opphold ved kai skal unødvendig bruk av propell unngås. Propeller, herunder sidepropell skal først settes i bevegelse umiddelbart før fartøyet forlater kaien. Under manøvrering til eller fra kai, skal det utvises den største forsiktighet slik at propellvannet ikke forårsaker skade på andre fartøy eller havneanlegg. Det samme gjelder andre typer fremdrifts- og manøvreringsmidler.
- KH kan gi pålegg om å stoppe hjelpemaskineri, avslutte rustbanking etc. som forstyrrer arbeidsforhold og omgivelser vesentlig.
- KH kan forby lysbruk som er til betydelig sjenanse for omgivelsene eller som anses som et sikkerhetsproblem i navigasjonssammenheng.

- Under opphold ved kai skal fartøyutløpsåpninger for spillvann, damp e.l. som vender mot kaien eller mot andre fartøy ikke benyttes. KH har ingen lokale restriksjoner ved bruk av scrubbere utover nasjonale og internasjonale krav.
- Fartøy i havn må ikke forårsake sot eller røykutvikling som kan være til unødig sjenanse eller medføre skade. KH har ingen lokale restriksjoner ved bruk av incinerator utover nasjonale og internasjonale krav.
- Havnevakten skal informeres om dykkerarbeid som planlegges. Dykkerarbeid på skip som ligger til kai skal markeres med det internasjonale signalflagg «A». Om natten skal markeringen være belyst.
- Vrak, synkeferdige fartøy eller gjenstander som kan volde fare eller skade, skal ikke legges til kai uten at tillatelse er gitt fra KH.
- Rederi er selv ansvarlig for skader som måtte oppstå på eget fartøy i de tilfellene landstrøm benyttes. Ved misbruk eller feil bruk som forårsaker skade på Karmsund Havns landstrømanlegg med tilhørende utstyr vil rederi holdes økonomisk ansvarlig
- ISPS og havnesikringstjenester ivaretas av KH, eventuelle tilleggstjenester må avklares med KH.
- Ved uforutsette og helt ekstraordinære hendelser på havneområdet, utenfor KH sin kontroll, vil force majeure kunne inntre. Parter som er berørt og som vil påberope seg force majeure, skal innen rimelig tid gi den/de andre parter skriftlig varsel om force majeure situasjonen. Alle parter som er berørt skal selv dekke sine omkostninger som skyldes en force-majeure situasjon.
- KH anmoder bruk av landstrøm der det er mulig for å spare miljø og redusere støy fra hjelpemotorer
- Bruk av mobilkran på Karmsund Havns anlegg skal avklares med KH, og tillates ikke der kranoppdrag er i konkurranse med Karmsund Havns eget krantilbud

Opplysningsplikt og betaling

- Den som har benyttet KH sine kaianlegg og arealer har plikt til å gi opplysninger som er nødvendige til bruk ved trafikkplanlegging, føring av statistikk og beregning av gebyrer og vederlag.
- Utestående fordringer som har forfalt, inndrives iht. Lov om inkassovirksomhet og annen inndriving av forfalte pengekrav. KH kan kreve at det stilles økonomisk sikkerhet for betaling av gebyrer og vederlag. Ved forsinket innbetaling svares morarenter etter Lov om renter ved forsinket betaling m.m.
- Utførte oppdrag, ytelser og tiltak som ikke er beskrevet i dette dokumentet blir fakturert med påløpte kostnader eller etter avtale. Dette gjelder også ytelser og tiltak iverksatt av KH ut fra miljø- eller sikkerhetshensyn.
- Dersom det er funnet feil i grunnlagsopplysninger, og det kan dokumenteres at det som følge av disse feilene er betalt for mye i gebyr eller vederlag, kan regulering finne sted etter påkrav overfor KH, men ikke senere enn 3 måneder fra betalingsdato. KH kan, når særlige grunner foreligger, nedsette eller ettergi påløpt gebyr eller vederlag.
- I den grad KH skulle bli forhindret fra å levere en avtalt ytelse, kan det ikke kreves erstatning for påførte følgeskader med mindre annet følger av dette dokument. Et dokumentert krav må i så fall sendes til KH innen rimelig tid og senest 6 måneder etter at skaden har oppstått.